

ITL - 001

Numărul de rol nominal unic		Registrul agricol		Tipul		Volumul		Poziția	
DECLARATIE FISCALA									
PENTRU STABILIREA IMPOZITULUI LA CLADIRILE									
REZIDENTIALE									
NEREZIDENTIALE									
CU DESTINATIE MIXTA									
AFRATE IN PROPRIETATEA PERSOANELOR FIZICE									
I. DATE DE IDENTIFICARE A CONTRIBUABILULUI (in cazul a mai mult de trei coproprietari se completează o noua declaratie)									
1. Numele									
Prenumele									
Numărul tel./fax									
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Localitatea	
Adresa de corespondență		Strada		Nr.		Codul poștal		Blocul	
2. Numele									
Prenumele									
Numărul tel./fax									
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Localitatea	
Adresa de corespondență		Strada		Nr.		Codul poștal		Blocul	
3. Numele									
Prenumele									
Numărul tel./fax									
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Localitatea	
Adresa de corespondență		Strada		Nr.		Codul poștal		Blocul	
II. DATE DE IDENTIFICARE A IMPUȚERNICITULUI (Impunerea nu este transmisibilă și încetează la data revocării de către contribuabil sau la data decesului acestuia)									
Numele									
Prenumele									
Numărul tel./fax									
Bloc		Scara		Etaj		Apartament		Localitatea	
Adresa de corespondență		Strada		Nr.		Codul poștal		Blocul	
III. Adresa de rezidență a contribuabilului în alt stat decât România									
IV. DATELE CLADIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI LA TAXA DATORATĂ PE CLADIRI REZIDENTIALE									
Beneficiar de scutire/reducere de la plata impozitului pe clădire									
Strada		Nr.		Bloc		Scara		Etaj	
Clădire		DA		NU		Cota:		dobândire:	
Specificatii		A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâștuci sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic		C. Clădire anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic		D. Clădire anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâștuci sau din orice alte materiale neșupuse unui tratament termic și/sau chimic	
Condițiile de dotare cu instalații de apă canalizare, electrice		Da		Nu		Da		Nu	
Suprafața utilă (m ²)		Suprafața construită (m ²)		Suprafața de teren (m ²)		Suprafața de construcție (m ²)		Suprafața de teren (m ²)	
E. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate în subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în orice caz, tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D									
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate în subsol, demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în orice caz, tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D									
G. Valoarea achiziției									
H. Valoarea achiziției									
I. Valoarea achiziției									
J. Valoarea achiziției									
K. Valoarea achiziției									
L. Valoarea achiziției									
M. Valoarea achiziției									
N. Valoarea achiziției									
O. Valoarea achiziției									
P. Valoarea achiziției									
Q. Valoarea achiziției									
R. Valoarea achiziției									
S. Valoarea achiziției									
T. Valoarea achiziției									
U. Valoarea achiziției									
V. Valoarea achiziției									
W. Valoarea achiziției									
X. Valoarea achiziției									
Y. Valoarea achiziției									
Z. Valoarea achiziției									
AA. Valoarea achiziției									
AB. Valoarea achiziției									
AC. Valoarea achiziției									
AD. Valoarea achiziției									
AE. Valoarea achiziției									
AF. Valoarea achiziției									
AG. Valoarea achiziției									
AH. Valoarea achiziției									
AI. Valoarea achiziției									
AJ. Valoarea achiziției									
AK. Valoarea achiziției									
AL. Valoarea achiziției									
AM. Valoarea achiziției									
AN. Valoarea achiziției									
AO. Valoarea achiziției									
AP. Valoarea achiziției									
AQ. Valoarea achiziției									
AR. Valoarea achiziției									
AS. Valoarea achiziției									
AT. Valoarea achiziției									
AU. Valoarea achiziției									
AV. Valoarea achiziției									
AW. Valoarea achiziției									
AX. Valoarea achiziției									
AY. Valoarea achiziției									
AZ. Valoarea achiziției									
BA. Valoarea achiziției									
BB. Valoarea achiziției									
BC. Valoarea achiziției									
BD. Valoarea achiziției									
BE. Valoarea achiziției									
BF. Valoarea achiziției									
BG. Valoarea achiziției									
BH. Valoarea achiziției									
BI. Valoarea achiziției									
BJ. Valoarea achiziției									
BK. Valoarea achiziției									
BL. Valoarea achiziției									
BM. Valoarea achiziției									
BN. Valoarea achiziției									
BO. Valoarea achiziției									

DATELE CLĂDIRII NECESARE STABILIRII IMPOZITULUI UNITAXEI DATORATĂ PE CLĂDIRI NEREZIDENȚIALE aflate în proprietatea persoanelor fizice

etaj	Nr.	Bloc	Scara	Etaaj	Ap	An construire	bloc cu mai mult de 3 etaje și 8 apartamente	DA ☐	NU ☐	
raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anterior anului de referință							b) clădire nou construită, în ultimii 5 ani anterior anului de referință			
valoarea clădirii (lei)							c) clădire dobândită în ultimii 5 ani anterior anului de referință			
Data întocmirii raport							Data dobândirii actului de proprietate (lei)			
Data înlocuirii proces verbal de recepție							Data încheierii actului de dobândire			

Notă: În cazul în care contribuabilul persoană fizică nu deține informațiile necesare completării punctului V completează informațiile de la punctul IV și consensuează în cele ce urmează lograt faptul că utilizează clădirea în scop nerezidențial.

1. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE POT FI DELIMITATE atunci se completează în mod corespunzător pct. IV, respectiv V de mai sus.

2. În cazul în care clădirea este utilizată în scop mixt (rezidențial și nerezidențial), iar SUPRAFEȚELE NU POT FI DELIMITATE atunci contribuabilul bifează situația în care se află:

☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic, dar nu se desfășoară nici o activitate economică.

În acest caz, contribuabilul completează punctul IV și consensuează olograf pe proprie răspundere acest fapt pe rândul următor:

☐ La adresa poștală a clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal al unui operator economic care desfășoară activitate economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt în sarcina operatorului economic. În acest caz, contribuabilul completează punctul V.

Anexez la prezenta declarație copii ale documentelor, certificate de conformitate cu originalul, conform art. 64 alin. (5) din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare, după cum urmează:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.

Declarațiile aplicate faptelor de fals în acte publice, declar că:

Am înscris în prezentul formular, precum și orice documente anexate depuse de mine sunt corecte și complete, conforme cu realitatea;

aziul în care intervin modificări privind situația juridică a contribuabilului ori a bunului impozabil/taxabil, mă oblig să depun o nouă declarație fiscală care să reflecte realitatea, în termen de 30 de zile la apariția situației respective.

actul de identitate	TPUL	seria	numărul	eliberat de	La data de
tura contribuabilului				Semnătura împuternicitiului	
anulării					
În cazul în care contribuabilul nu poate citi sau scrie, declarația fiscală se completează de o persoană agreată de către acesta, care îi va citi integral conținutul declarației fiscale și va semna pentru conformitate.					
semnătura					
Date de identificare ale acestei persoane:					
Posed actul de identitate					
TPUL					
seria					
numărul					
eliberat de					

Numele și numele		În acest tip de cheie completează organul fiscal local.	
		Zona în cadrul localității	
		Rangul localității	
Data semnării			