

## **H O T Ă R Ă R E A Nr.127/2023**

privind trecerea din domeniul public a unui imobil + teren aferent în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Borsec în vederea scoaterii din funcțiune, casare și demolare

Consiliul Local orășenesc Borsec

Având în vedere raportul comisiei de inventariere, numită prin Dispoziția nr.211/2017 prin care se arată necesitatea și oportunitatea trecerea din domeniul public a unui imobil + teren aferent în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Borsec în vederea scoaterii din funcțiune, casare și demolare, înregistrată sub nr.165/2023, ,Referatul de aprobare nr.167/2023 motivat de primarul orașului , președintele comisiei de inventariere prin care se arată faptul că, construcția este într-o stare avansată de degradare, prezintă pericol public nefiind posibilitate de reabilitare.

Luând în considerare Prevederile art. 864 din Legea nr.287/2009 Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, art.30,32 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Partea V, Titlul I, art.286, 287, lit.b), 289, 354 și 355, 361(2) din Ordonanței de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ , poziția 86 și 87 din anexa 1 din Hotărârea Guvernului României nr. 939/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului României nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Harghita, Ordinul Ministerului Finanțelor Publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii cu modificările și completările ulterioare, Ordonanța Guvernului nr.112/2022 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unității administrativ teritoriale, aprobată prin Legea nr.246/2001, Documentația tehnică întocmită de S.C. Exactplan SRL și prin care se arată starea bunului care urmează să fie scoasă din funcțiune, casată și demolată.

Văzând avizul de aprobare al comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului din cadrul Consiliului local orășenesc Borsec

În temeiul dispozițiilor art.134(4), lit.a), art. 129(2),lit.c), art.129(14), art.139(3) lit.g) , Cap.VIII, art.196(1), lit. a), art.197 privind Codul Administrativ și cu respectarea prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată 2013 cu modificări și completări.

# HOTĂRÂȘTE:

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public, în domeniul privat al unității administrativ teritoriale Borsec, a unui imobil construcție și teren aferent în vederea scoaterii din funcțiune, casare și demolare.

Identificarea construcției: CF nr.51079, Nr.Top 529/1/5/1/2/4/6/8/10/2

- poziția 86 și 87 din anexa 1 din Hotărârea Guvernului României nr. 939/2011 pentru modificarea și completarea unor anexe la Hotărârea Guvernului României nr.1351/2001 privind atestarea domeniului public al județului Harghita
- situat în intravilanul orașului Borsec, strada Nouă nr.31, C1, Sera de flori, teren aferent 5834 mp., conform P.U.G., - UTR – 01
- vechimea construcție 63 ani
- starea de avariere a clădirii se încadrează în clasa "avariere gravă" nefiind întreținut pe o perioadă îndelungată, fiind într-un proces de degradare greu de controlat.

**Art.2.** În conformitate cu prevederile art.289(16), lit.b) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, hotărârea adoptată se va publica pe pagina de internet a unității administrativ-teritoriale, într-o secțiune dedicată în acest sens.

**Art.3.** Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează serviciul pentru urbanism , amenajarea teritoriului și mediu în colaborare cu serviciului financiar, economic, achiziții publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, și primarul localității,

**Art.4.** Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale se aduce la cunoștință publică prin afișaj.

**Art.5.** Prezenta hotărâre, prin grija secretarului general al unității administrativ teritoriale se comunică:

Instituției Prefectului Județului Harghita în vederea verificării legalității actului administrativ.

Serviciilor de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Borsec, la 21 decembrie 2023

**PREȘEDINTELE ȘEDINȚEI,**  
Márkos Sándor