ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 76/01.07.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36047162/01.07.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Oraşul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpaţi nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

şi

- **S.C. FLO-SERV SRL**, cu sediul in Borsec, str. Nouă, nr. 36, cod poştal 535300, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. , cod fiscal , cont: deschis la Trezoreria Toplița, reprezentată prin Blaga Ioan Florin, în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

- **servicii de sonorizare cu ocazia evenimentului RANDOM FESTIVAL 2024 – în perioada 06.07 – 07.07.2024, conform ofertei din SICAP**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **28.200,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.
Preţul este ferm şi nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.
După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.
5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adiţional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:
Beneficiarul se obliga:

- sa puna la dispozitia Prestatorului toate documentele, datele si informatiile pe care le detine sau poate sa le obtina decat el, necesare îndeplinirii obiectului contractului (program, ridere etc.)
- sa asigure confidentialitatea informatiilor tehnice si de bussines despre care ia cunostiinta pe parcursul colaborarii.
- sa achite contravaloarea prestarii serviciului conform celor stabilite la capitolul 3-4.

Prestatorul se obligă:

- Să indeplinească obiectul contractului la termenele prevazute in capitolul 1 și 5.
- Să monteze echipamentul scenotehnic în timp util pentru a nu perturba programul stabilit al evenimentului
- Să respecte riderul tehnic al artiștilor comunicat în prealabil de către beneficiar
- Să asigure pe cheltuiala sa transportul, paza și protecția echipamentului scenotehnic
- Să demonteze echipamentul scenotehnic în termen de max 48 ore de la încheierea evenimentului
- Pe toată durata de prestare să respecte condițiile de muncă și măsurile de protecție a muncii, în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă din România precum și a oricăror alte regelemnetări, în măsura în care acestea vor apărea în perioada de derulare a contractului
- Prestatorul este pe deplin răspunzător de serviciile pe care le prestează și de buna funcționare a echipamentului pe toată durata evenimentului

7. DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislaţia română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor şi / sau condiţiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar
Oraşul Borsec

Primar
Mik Jozsef

Prestator
SC FLO SERV SRL

Blaga Florin

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildikó Anna

Șef serviciu financiar, economic, achiziții
Patka Eniko

CONTRACT DE CONSULTANTA

nr. 957/04.07.2024

Nr. A.C.: 79/04.07.2024

încheiat între:

1. PĂRȚI

GRANT BOX CONSULTING S.R.L., având sediul în Municipiul Constanţa, Bulevardul MAMAIA, Nr. 433, STATIUNEA MAMAIA, Etaj 4, Ap. 39, Judet Constanţa, C.U.I. RO având contul bancar nr. deschis la ING Bank, reprezentată în mod legal de în calitate de Administrator, numită în cele ce urmează **"Consultant"**

Si

U.A.T Orașul Borsec, cu sediul la adresa Str. Carpați nr.6A, județul Harghita, Telefon: il: primaria@primaria-borsec.ro Cod Fiscal , legal reprezentată prin Mik Jozsef, în calitate de Primar, numita in cele ce urmeaza "**Beneficiar**"/"**Client**"

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

Părțile convin încheierea prezentului contract de consultanță, prin care Consultantul se obligă să presteze servicii în interesul Beneficiarului, în schimbul unui preț, numit onorariu, în scopul dezvoltării a unui proiect finantat în cadrul POR, si anume: Programul Regional Centru 2021-2027, Prioritatea 8: O REGIUNE ATRACTIVĂ, OS 5.1 Promovarea dezvoltării integrate și incluzive în domeniul social, economic și al mediului, precum și a culturii, a patrimoniului natural, a turismului sustenabil și a securității în zonele urbane, Acțiunea 8.2 - Dezvoltare urbană integrată prin regenerarea spațiilor publice, punerea în valoare a patrimoniului, infrastructurii culturale și a potențialului turistic din orașele Regiunii Centru, Autoritatea de Management – Agentia pentru Dezvoltare Regionala Centru (denumita in continuare „Autoritatea Finantatoare").

Serviciile care vor fi prestate de Consultant în cadrul acestui contract sunt descrie la articolul 2.1, astfel:

2.1 Servicii de consultanță la elaborarea documentației cererii de finanțare, intocmire documente si reprezentare:

a) Transmiterea listelor de informații necesare de la Client;
b) Verificarea îndeplinirii criteriilor generale de eligibilitate atât pentru companie cat si pentru investiție;
c) Dezvoltarea si completarea documentației necesare depunerii proiectului:
   - Buget conform format solicitat prin ghid;
   - Studiu de fezabilitate – verificare conform cerințelor ghidului solicitantului;
   - Analiza instituțională;

- Analiza DNSH (Do No Significant Harm)
- Declarații anexă la cererea de finanțare

d) Verificarea avizelor obținute în această etapă, a certificatului de urbanism precum și a celorlalte documente anexă la cererea de finanțare care sunt emise de alte autorități/instituții.
e) Completarea cererii de finanțare în aplicația MySmis2021 și încărcarea documentației proiectului, a anexelor în platformă.
f) Menținerea relației cu personalul desemnat din partea clientului și asigurarea comunicării, coordonarea părților și experților implicați în proiect.
g) Asistență în relația cu autoritatea finanțatoare în etapa premergătoare depunerii proiectului;
h) Asistență și monitorizare pe întreaga durată de evaluare a proiectului până la aprobarea proiectului în vederea furnizării de posibile clarificări;

Serviciile de consultanță nu includ partea tehnica a proiectului. Partea tehnică va fi furnizată de către beneficiar pentru întocmirea proiectului. Ofertele necesare întocmirii bugetului proiectului vor fi furnizate de către beneficiar.

2.2 Orice alte servicii, chiar dacă nu sunt expres menționate în prezentul contract dar care sunt necesare atingerii scopului contractului, care pot fi prestate in baza unui act aditional incheiat intre parti. Serviciile for fi prestate tinand cont de calendarul de derulare al apelului de propuneri de proiecte comunicat de autoritatea finantatoare.

3. PREȚ

3.1 Onorarii

Serviciile vor fi prestate in baza unui onorariu total de 270.000 lei, suma fiind împărțită după cum urmează:

Pentru serviciile de la articolul 2.1:

a) **transa 1** – în cuantum de 80.000 lei, la demararea prestării serviciilor incluse în această etapă, reprezentând serviciile menționate la lit.a)-b). Plata transei 1 se va realiza in termen de 5 de zile de la data primirii facturii. Se va prezenta si un instrument de garantare a avansului valabil pana la depunerea proiectului.

b) **transa 2** – 190.000 lei reprezentând servicii de elaborare a proiectului menționate la lit. c)-g), se va factura în termen de maxim 10 zile de la data la care proiectul este declarat aprobat de Autoritatea Finanțatoare, în orice modalitate, inclusiv prin publicarea listei proiectelor aprobate pe pagina de web a acesteia, pe baza facturii emise de către Consultant. Serviciile menționate la lit. h) se vor asigura cu titlu gratuit. Plata tranșei 2 se va realiza în termen de maxim 30 de zile calendaristice de la data emiterii facturii.

Onorariilor de mai sus li se va aplica TVA in conditiile si in cota de prevazuta de lege.

3.2 Modalități de plată

Facturile emise în baza acestui contract vor fi transmise în format electronic la adresele de email ale Beneficiarului, respectiv: primaria@primaria-borsec.ro

Întrucât adresele de email comunicate la momentul redactării contractului sunt valabile, Beneficiarul nu poate invoca neplata pentru schimbarea şi/sau nefuncţionarea adresei de email în condiţiile în care plata/plăţile este datorată în baza contractului, iar Beneficiarul poate solicita comunicarea facturii/facturilor prin curier. Beneficiarul se obliga sa comunice modificarea adreselor de e-mail in termen de cel mult 3 zile lucratoare. In caz contrar, facturile expediate la adresele de e-mail anterioare sunt considerate primite in mod valabil de Beneficiar.

Toate sumele in euro datorate conform prezentului Contract vor fi achitate de beneficiar in RON, la cursul de schimb al Bancii Nationale a Romaniei de la data facturarii.

Factura este considerata acceptata, certa si lichida dupa 2 zile lucratoare de la expedierea acesteia pe e-mail daca in acest termen Beneficiarul nu a comunicat Consultantului un refuz justificat. Daca plata nu a fost efectuata in termenul prevazut la art. 3.1, atunci Consultantul poata sa perceapa penalitati de 0,25% pe zi de intarziere, pana la plata efectiva, incepand cu momentul exigibilitatii principalului. Cuantumul penalitatilor nu poate depasi principalul.

4. DURATA CONTRACTULUI SI TERMENUL DE EXECUTARE

4.1 Perioada de valabilitate a contractului este de la semnarea lui de catre ambele parti, pana la data la care toate obligatiile contratuale au fost indeplinite de parti, dar nu mai mult de 2 ani de la semnarea contractului. Durata contractului poate fi prelungită/scurtată/limitată prin acordul ambelor părți.

4.2 Durata necesara pentru aducerea la indeplinire efectiva a Serviciilor de la art. 2 pct.1 este de pana la 40 de zile lucratoare de la data primirii tuturor informatiilor solicitate de la Client in format final si complet. Daca, din motive obiective, Consultantul are nevoie de timp suplimentar pentru indeplinirea efectiva a Serviciilor, acesta il va notifica pe Beneficiar.

5. DREPTURI ȘI OBLIGAȚII

5.1 Consultantul

5.1.1 Drepturile Consultantului

a) Consultantul are dreptul să îi fie achitate întocmai și la timp onorariile și cheltuielile, conform contractului;
b) Consultantul are dreptul să comunice direct cu Beneficiarul, prin organele sale de conducere sau anagajatii sai și cu orice persoane care dețin informații și/sau documente necesare realizării serviciilor;
c) Consultantul are dreptul să primească de la Beneficiar, la timp și în forma cerută, toate informațiile și documentele necesare pentru realizarea serviciilor, care, în viziunea sa, sunt necesare în atingerea scopului contractului;
d) Consultantul are dreptul să angajeze agenți și subcontractori care să acorde asistență în îndeplinirea oricăror servicii;
e) Consultantul este îndreptățit să suspende prestarea de servicii și/sau să rezilieze contractul, pretinzând daune interese, dacă informațiile necesare nu sunt furnizate întocmai și la timp de Beneficiar;

5.1.2 Obligațiile Consultantului

a) Consultantul va depune toate eforturile rezonabile și își va folosi cunoștințele și experiența pentru ca Beneficiarul, urmare a serviciilor realizate de Consultant, să obțină aprobarea proiectului ("*best effort basis*"), fiind convenit de părți că obligația Consultantului este una de mijloace în sensul art. 1481 alin. (2) C.Civ. Părțile convin și iau la cunoștință faptul că Autoritatea de Management/Finanțatoare este singura entitate de reglementare conform legii îndreptățită să evalueze proiectul și care are dreptul să îl aprobe sau să îl respingă, chiar dacă sunt depuse de către Consultant toate diligențele, drept urmare, Consultantul nu poate fi ținut responsabil față de Beneficiar pentru decizia de respingere a proiectului sau aprobarea acestuia in afara finantarii.
b) Consultantul se obligă să acționeze cu bună credință și să presteze serviciile într-o manieră promptă, ținând cont de data de livrare a serviciilor agreată de părți, precum si de data la care ii sunt furnizate documentele si informatiile necesare;
c) Consultantul se obliga să-l informeze pe Beneficiar despre etapele și modalitatea desfășurării serviciilor;
d) Consultantul se obliga sa prezinte Beneficiarului spre analiza, discutie si verificare documentele rezultate conform clauzelor acestui Contract;
e) Consultantul se obliga sa asigure respectarea tuturor termenelor de depunere, clarificari si altele asemenea precum si a conditiilor aferente aprobarii Proiectului astfel incat sa se atinga scopul contractului, sub conditia furnizarii de catre Beneficiar a tuturor informatiilor si documentelor necesare. In acest sens, Consultantul va depune toate diligentele pentru a solicita Beneficiarului toate informatiile si documentele in timp util.

5.2 Beneficiarul

5.2.1 Drepturile Beneficiarului

a) Beneficiarul are dreptul să participe, direct sau prin prepuși, la discuțiile referitoare la orice aspect privind elaborarea si implementarea proiectului;
b) Beneficiarul are dreptul să solicite, in orice moment, informații legate de activitatea depusă de Consultant.

5.2.2 Obligațiile Beneficiarului

a) Beneficiarul are obligația de a plăti la timp sumele datorate conform termenelor prevăzute în contract;
b) Beneficiarul are obligația de a furniza Consultantului, in termenul comunicat de acesta și în forma solicitată, toate informațiile și materialele cerute pentru prestarea serviciilor. Informațiile transmise vor fi explicite, clare, accesibile, trebuie să reflecte realitatea, întreaga responsabilitate asupra veridicității acestora fiind în sarcina Beneficiarului;
c) Beneficiarul se obligă să trimită Consultantului o copie a notificarii de aprobare sau a notificarii de respingere a proiectului în cel mult 2 (două) zile lucratoare de la primirea acesteia de la Autoritatea de Management/Finanțatoare;
d) Beneficiarul are obligatia sa transmita Consultantului solicitarea de clarificari sau oricare alte cerinte emise de Autoritatea de Management/Finanțatoare in termen de 24 de ore de la primirea acesteia, astfel incat consultantul sa poata formula si transmite respectivul raspuns in termenul solicitat de autoritate; Partile convin ca este exclusa orice forma de raspundere a Consultantului ca urmare a informarii sale de catre Beneficiar cu nerespectarea termenului de mai sus cu privire la solicitarile de clarificare/alte cerinte primite de Beneficiar.
e) in cazul în care proiectul este aprobat, Beneficiarul va fi singurul responsabil pentru încheierea contractului de finanțare cu Autoritatea de Management/Finanțatoare și pentru îndeplinirea oricăror alte cerințe subsecvente în legatură cu implementarea proiectului.
f) Beneficiarul atesta exactitatea si sinceritatea tuturor informatiilor furnizate Consultantului si se oblige sa puna la dispozitia Consultantului toate documentele si informatiile corecte si complete cerute de lege sau de cerintele programului de finantare.
g) Beneficiarul se obliga sa respecte destinatia fondurilor sau activelor obtinute in cazul aprobarii proiectului.

5.3 Drepturile și obligațiile părților în cazul respingerii proiectului si contestare

În cazul în care proiectul este respins de către Autoritatea de Management/Finanțatoare, în special, dar fără a se limita la motive de formă în legătura cu proiectul sau pentru motive care ar putea fi îndeplinite în intervalul de timp prevăzut în procedura de finanțare, atunci Beneficiarul este de acord si imputerniceste in mod expres Consultantul să inițieze în numele acestuia procedura de contestare și/sau să facă toate modificările/actualizările/revizuirile proiectului pentru redepunerea proiectului pentru situatia in care Consultantul apreciaza ca o astfel de interventie poate duce la obținerea aprobarii.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR. LIMITARI

6.1 Situatia nedepunerii proiectului si a parcurgerii partiale a procedurii de evaluare

Beneficiarul este obligat sa achite transa 2 integral in oricare dintre urmatoare situatii: **(i)** renunta la depunerea proiectului, evaluarea acestuia, obtinerea finațării sau la continuarea procedurilor in legatura cu care a fost incheiat prezentul contract în orice modalitate, expres sau implicit prin orice actiuni care pot fi asimilate dupa ce este informat cu privire la finalizarea documentatiei de catre Consultant, **(ii)** decide sa renunte la proiect sau la fintare dupa ce a fost depus de Consultant si se afla in procedura de evaluare sau **(iii)** depune cererea de finantare/proiectul in cadrul aceleiasi sesiuni, folosind chiar si in parte documentatia Consultantului.

6.2 Situatia renuntarii la proiect inainte de semnarea contractului de finantare

6.2.1 In cazul in care proiectul este aprobat, iar Beneficiarul decide sa nu semneze contractul de finantare pentru proiectul aprobat sau nu il semneaza din culpa (de ex, dar fara a se limita la motive precum: neprezentarea documentelor solicitate la contractare, neraspunderea la solicitarea de contractare in termenul comunicat, furnizarea de informatii diferite fata de cele prezentate la depunerea cererii de finantare, prezentarea de datorii la bugetul local/bugetul de stat, neprezentarea dovezii cofinantarii acesta etc, va achita catre Consultant transa 2 integral.

6.2.2 In cazul in care proiectul este aprobat dar contractul de finantare nu este semnat exclusiv din culpa autoritatii finantatoare, si anume daca aceasta nu invita Beneficiarul la semnarea contractului (prin orice mijloace, de ex: prin sistemul informatic, comunicare pe email etc) sau anuleaza apelul de propuneri de proiecte Consultantul va returna Beneficiarului contravaloarea transei 2 integral.

6.2.3 In cazul in care Beneficiarul al carui proiect a fost depus nu transmite catre Consultant solicitarile de clarificari primite de la Autoritatea Contractanta in etapa de evaluare sau nu raspunde complet solicitarilor Consultantului de comunicare a informatiilor si documentelor, astfel incat Consultantul sa poata pregati in timpul de raspuns alocat de Autoritate scrisoarea de raspuns in vederea finalizarii procesului de evaluare, Beneficiarul va achita catre Consultant transa 2 integral.

6.3 Situatia respingerii proiectului

6.3.1 Serviciile sunt prestate în conformitate cu practicile profesionale obișnuite, cu legea, cu regulamentele relevante în vigoare și cu indicațiile aplicabile pe perioada derulării acestui contract.

6.3.2 In situatia in care proiectul a fost declarat necastigator din culpa exclusiva a Consultantului, ia nastere dreptul beneficiarului de a solicita daune interese, conform art. 1538 si urm din Codul Civil, echivalente cu suma efectiv platita de Beneficiar Consultantului in baza prezentului contract. Eventualul drept al Beneficiarului poate fi exercitat in cel mult 1 an de la data comunicarii de catre Autoritatea de management/Finantatoare a deciziei de respingere a proiectului ca neeligibil, sub sanctiunea decaderii.

6.3.3 Daca partile nu reusesc sa ajunga la un numitor comun si sa clarifice eventualele nemultumiri, Beneficiarul are deschisa calea actiunii judecatoresti. In aceasta situatie, cuantumul daunelor ce pot fi solicitate (morale sau interese) este limitat la valoarea maxima egala cu onorariul efectiv achitat pentru respectivele servicii, conform art. 1358 si urm. din Codul Civil.

6.3.4 In ipoteza in care proiectul este declarat neeligibil sau respins in etapa de evaluare din culpa Beneficiarului sau daca Beneficiarul a furnizat Consultantului sau Autoritatii Finantatoare informatii incomplete/neadevarate, Beneficiarul va achita Consultantului daune-interese in cauntum de 75% din contravaloarea Transei 2, conform Art 3.1.1 litera b).

6.3.5 Daca partile nu reusesc sa ajunga la un numitor comun si sa clarifice eventualele nemultumiri, Consultantul are deschisa calea actiunii judecatoresti.

6.3.6 In cazul in care Beneficiarul, desi a fost notificat de catre Consultant in conditiile art. 1858 din codul Civil nu ia masurile necesare intr-un termen potrivit cu imprejurarile, continurea executarii contractului este pe riscul Beneficiarului, culpa Consultantului fiind exclusa.

6.3.7 Neprezentarea sau neaducerea la cunostinta Consultantului de catre Beneficiar a oricarei adrese de notificare de aprobare a dosarului depus de Consultant sau orice alta informatie/document, ce ar da posibilitatea Consultantului sa emita factura in legatura cu onorariul de succes, va duce la exigibilitatea unei penalitati de 100 EUR/Zi de intarziere. Suma este limitata la valoarea cumulata a onorariilor prevazute la art. 3.1. lit. a) si b).

6.4 Pentru ipotezele culpei comune, partile vor conveni asupra modalitatilor de suportare in comun a costurilor aferente redepunerii proiectului.

6.5 In nicio circumstanta, raspunderea (fie rezultand din contract, culpa sau altfel) Consultantului a partenerilor sau a angajatilor sai, in legatura cu Serviciile nu va putea depasi onorariul efectiv platit de catre Beneficiar Consultantului pentru acele Servicii (fiecare sfat separat si onorariu corespunzator reprezentand un serviciu separat si o suma in scopul prezentei clauze). Remediile disponibile si raspunderea pe care Consultantul le accepta conform prezentului capitol sunt, in masura permisa de Lege, singurele remedii si limita absoluta a raspunderii Consultantului conform prezentului Contract si in legatura cu prezentul Contract. In masura permisa de Lege, orice alta raspundere este exclusa in mod expres, in special, dar fara a se limita la, raspunderea pentru nerealizarea beneficiilor sau profitului anticipat, cresterea costurilor sau a cheltuielilor.

6.6 Serviciile sunt prestate în conformitate cu practicile profesionale obișnuite, cu legea, cu regulamentele relevante în vigoare și cu indicațiile aplicabile pe perioada derulării acestui contract. Consultantul nu poate fi ținut responsabil pentru schimbările apărute în prevederile

legale relevante, în reglementări și indicații, incluzând fără a se limita la orice modificări/actualizări/revizuiri ale reglementărilor, procedurilor sau ale formularelor relevante ale programelor de finanțare.

7 CONFIDENȚIALITATE

Părţile sunt conştiente şi au reprezentarea faptului că pe parcursul derulării acestui contract pot lua la cunoştinţă de anumite activităţi şi/sau informaţii confidenţiale. Pe cale de consecinţă:

a) Consultantul se obligă să păstreze confidenţialitatea şi secretul profesional asupra informaţiilor care pot afecta activitatea Beneficiarului, respectiv planuri de investiţii, principalii parteneri comerciali şi/sau situaţia financiară existentă la un anumit moment, de la data comunicarii acestor infomarii, pana la data la care au devenit publice. Fara a aduce atingere prevederilor prezentei clauze, Consultantul poate sa mentioneze indeplinirea Serviciilor clientilor sau potentialilor clienti ca un indiciu al experientei sale.
b) Beneficiarul se obligă să păstreze confidenţialitatea asupra activităţii consultantului şi asupra onorariilor percepute de acesta, cu exceptia cazului in care acestea informatii devin publice.

Prezenta clauza nu împiedică Părțile să dezvaluie termenii și condițiile prezentului Contract către afiliați, consultanți, avocați, asigurători, auditorii și contabilii lor.

Prezenta clauza nu va împiedica Părțile să comunice datele solicitate de către autoritățile publice în temeiul unor norme imperative care le obligă să divulge aceste informații.

8 PROPRIETATE INTELECTUALĂ

Consultantul are în patrimoniu și va avea întotdeauna toate drepturile de proprietate intelectuală asupra tuturor sistemelor, tehnicilor, metodologiilor, ideilor, conceptelor, informațiilor și cunoștințelor dezvoltate în timpul derulării contractului. Încălcarea drepturilor de proprietate intelectuală dau dreptul consultantului să solicite daune interese, clauzele de la capitolul găsindu-și directă aplicare.

Consultantul are dreptul să dezvolte sau să folosească pentru alți clienți oricare dintre aceste sisteme, tehnici, metodologii, idei, concepte, informații sau cunoștințe, chiar dacă sunt cuprinse sau nu în documentele furnizate beneficiarului.

9 ÎNCETAREA CONTRACTULUI. REZILIERE.

9.1 Încetarea contractului va avea loc în următoarele situații:

a) ca urmare a executarii conforme si complete a tuturor obligatiilor partilor;
b) prin acordul scris al părților;

c) prin reziliere pentru încălcarea obligațiilor contractuale;
d) prin denuntare unilaterala din partea Consultantului cu o notificare transmisa cu cel putin 30 de zile calendaristice inainte de incetarea contractului, contractul incetand, fara alte formalitati prealabile la implinirea termenului anterior mentionat. Denuntarea unilaterala nu are niciun efect asupra obligatilor scadente ale Partilor care urmeaza a fi executate intocmai pana la expirarea termenului de preaviz.

9.2 Rezilierea. Contractul poate fi reziliat de către oricare din Părți, în urma unei notificări scrise, dacă cealaltă parte încalcă în mod culpabil oricare dintre urmatoarele obligatii:
- Obligatia Beneficiarului de a achita onorariul integral; Consultantul va putea rezilia contractului in cazul in care Beneficiarul nu achita onorariul in termen de 30 de zile de la scadenta;
- Obligatia Beneficiarului de a transmite Consultantului informatiile si documentele complete si la timp;
- Obligatia Beneficiarului de a transmite Consultantului notificarile si solicitarile de clarificari primite de la Autoritatea Finantatoare in mod complet si in termenele stabilite potrivit art. 5.2.2 lit. c) si d) de mai sus;
- Obligatia Consultantului de a transmite in termenele stabilite de Autoritatea Finantatoare a documentelor si informatiilor necesare pentru evaluarea proiectului;

Contractul va fi reziliat pentru viitor la momentul comunicarii notificarii de reziliere, fara interventia instantei sau alte formalitati. Nu vor fi afectate obligatiile deja scadente intre parti.

10 ALTE CLAUZE

10.1 Părțile au cunoștință și acceptă riscurile transmisiunii electronice a informațiilor. Fiind de acord cu faptul că acestora nu li se poate garanta securitatea absolută sau necontaminarea cu viruși/erori, putând fi interceptate, corupte, pierdute, distruse, ajunse cu intârziere sau incomplete, părțile sunt de acord să utilizeze acest mijloc de comunicare.

10.2 Toate documentele livrabile conform acestui Contract vor fi in limba romana. Daca este necesara o traducere oficiala a documentelor livrate, Consultantul va folosi serviciile unui traducator extern, costurile fiind suportate de Beneficiar. Costurile ce depasesc plafonul prevazut de art. 3.2. vor fi angajate doar dupa comunicarea prealabila a acestora si exprimarea acordului Beneficiarului.

10.3 Prezentul contract este guvernat și va fi interpretat conform legilor din România.

10.4 Partile vor încerca sa rezolve orice divergență în legătură cu prezentul contract pe cale amiabilă. Daca divergența nu este rezolvată pe cale amiabilă, părțile convin ca disputa sa fie soluționată de către instanțele judecătorești competente de la sediul Consultantului.

10.5 Niciuna dintre părți nu va fi răspunzatoare față de cealaltă pentru orice întârziere sau neîndeplinire a obligațiilor conform prezentului contract în cazul în care aceasta întârziere sau neîndeplinire apare din cauze mai presus de voința părților, incluzând, fără a se limita la

incendiu, inundații, calamități, acte sau reglementări ale unei autorități guvernamentale sau străine, razboi, răzmeriță, greve, oprirea lucrului, stare de urgenta, stare de alerta, etc. Aceasta clauza nu face atingere obligatiilor de plata a unor sume de bani pe care Beneficiarul le are fata de Consultant.

10.6 Beneficiarul declară că nu este și nu a fost implicat (i) în niciun fel în activități privind spălarea banilor sau finanțarea actelor de terorism, sau activități sancționate, conform regulilor internaționale în vigoare, (ii) în niciun fel în activități și/sau tranzacții care au rezultat sau ar fi putut sau ar putea rezulta intr-o (a) încălcare a sancțiunilor conform regulilor internaționale în vigoare, (b) susținere directă sau indirectă a activității vreunei entități sancționate, și că (iii) nu face subiectul, iar activitățile sale/lor nu fac obiectul unor investigații, cercetări derulate de către organele care au atribuții în domeniul prevenirii și sancționării spălarii banilor și ale finanțării terorismului sau unor acțiuni în instanță.

10.7 Pe durata de valabilitate a prezentului contract, Beneficiarul declară că: (i) nu se va angaja în nicio activitate care să contravină legislației pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și a finantării terorismului, având cunoștință de prevederile Legii nr. 129/2019 privind prevenirea și sancționarea spălării banilor; (ii) va asigura măsurile necesare pentru a preveni întreprinderea vreunei acțiuni care să rezulte într-o încălcare a prevederilor Clauzei de mai sus.

10.8 Beneficiarul declară că sumele aferente plăților ce vor fi efectuate în conformitate cu prezentul contract nu provin, în tot sau în parte, din activități sau afaceri derulate cu entități sau indivizi, inclusiv entități deținute sau controlate de către aceștia, (a) identificate/i pe orice listă de persoane sau entități sancționate conform regulilor internaționale în vigoare sau (b) care au făcut subiectul unei infracțiuni de spălare a banilor și/sau a finanțării terorismului, conform legii aplicabile.

10.9 În cazul în care o clauză a prezentului contract este declarată inaplicabilă sau nulă, indiferent de motiv, aceasta nu va afecta celelalte prevederi ale prezentului contract, iar Părțile vor acționa pentru a înlocui clauza lovită de nulitate cu o clauză care să exprime cel mai bine intenția inițială a Părților.

10.10 Cu excepția situațiilor în care se prevede expres contrariul, neexercitarea sau exercitarea cu întârziere de către o Parte a oricăruia dintre drepturile sau remediile conferite de prezentul contract sau de lege, nu va fi considerată ca fiind o renunțare de către acea Parte la respectivul drept sau remediu și nici nu va împiedica exercitarea lor în viitor, în tot sau în parte. Exercitarea parțială a oricărui drept prevăzut de prezentul Contract nu va împiedica sau restrânge exercițiul viitor al unui astfel de drept.

10.11 Părțile confirmă că fiecare și toate clauzele acestui contract au fost analizate de Părți și negociate în conformitate cu cerințele și obiectivele acestora, cu practicile comerciale statornicite și cu respectarea principiului bunei-credințe. Fiecare Parte a avut ocazia și dreptul să propună modificări și acceptă prevederile finale ale acestui Contract în deplină cunoștință de cauză ca un rezultat al negocierii încheiate cu succes din perspectiva ambelor Părți. Părțile

confirmă că prevederile Contractului și ale celorlalte documente semnate în legătură cu acesta sunt corecte și rezonabile în raport cu obiectul acestora și în acord cu practicile comerciale.

10.12 Părțile convin și recunosc că prezentul contract a fost negociat de acestea cunoscând și înțelegând pe deplin efectele sale legale și comerciale și că niciuna din dispozițiile acestui contract nu poate fi considerată o clauză standard în sensul art. 1.202 din Codul Civil sau neuzuală în sensul art. 1.203 din Codul Civil. Beneficiarul a avut posibilitatea de a verifica și de a fi informat cu privire la toate condițiile contractuale înaintea semnării, fiecare clauză a fost direct negociată și, în urma verificării tuturor prevederilor contractuale, Beneficiarul nu consideră niciuna dintre aceste prevederi ca fiind contrară intereselor sale sau bunei-credințe și confirmă că niciuna dintre aceste prevederi nu creează un dezechilibru semnificativ între drepturile și obligațiile Părților. Beneficiarul a luat cunoștință și este de acord cu orice clauză care ar putea fi calificată ca și clauză neuzuală, incluzând, dar fără a fi limitat la urmatoarele clauze: art. 6.3.2, art. 6.3.3, art. 9.1. lit. d), art. 10.4.

10.13 Nicio parte nu poate cesiona, nova sau transfera drepturile și obligațiile din prezentul contract fără acordul prealabil scris al celeilalte părți.

10.14 Contractul, incluzand orice anexa sau document la care face referire formeaza intreaga intelegere intre Parti in legatura cu Serviciile. Acesta inlocuieste sau prevaleaza asupra oricaror propuneri, corespondenta, intelegere sau alte comunicari anterioare in scris sau oral.

10.15 Orice modificare la prezentul Contract isi va produce efectele doar daca va fi facuta in scris si semnata de ambele Parti.

11 PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

11.1 Părțile, avand in vedere prevederile din Regulamentul (UE) 2016/679 privind protectia persoanelor fizice cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal (in continuare „Regulamentul"), declară urmatoarele:

a) informatiile furnizate în momentul stabilirii relației contractuale, ce contin date de identificare cu caracter personal (ex.: nume, prenume, data nasterii, CNP, serie si numar carte de identitate, adresa de domiciliu, nationalitate, cont bancar, informatii privind veniturile, contractele de munca/prestari servicii, date financiare) vor fi folosite in scopul intocmirii contractului, precum și anumitor documente subsecvente (acte adiționale, anexe, procese-verbale, acorduri, documente justificative, etc.);

b) stocarea datelor se va face in scopul sus-mentionat pe durata desfasurarii activitatii si pe perioada de monitorizare a proiectelor, unde este cazul, in baza contractului incheiat.

In cazul incetarii contractului, datele se vor pastra in evidentele societăților pentru o perioada de 10 ani conform Legii contabilitatii 82/1991 republicata in Monitorul Oficial, Partea I nr. 454 din 18/06/2008, cu modificarile ulterioare.

11.2 De asemenea, prin semnarea prezentului contract, părțile, prin reprezentații legali:

a) sunt de acord ca in orice situatie in care va fi necesar pentru apararea unui drept sau interes legitim in conservarea drepturilor de creanta sau de orice alta natura derivand din prezentul contract, ca datele de contact puse la dispozitie reciproc, prin semnarea acestui contract, sa poata fi transferate catre mandatari legali in scopul derularii actiunilor legale, fara niciun fel de rezerve sau opozitie ori alta instiintare prealabila a noastra.

11.3 Declarăm de asemenea prin semnarea acestui contract faptul ca avem cunostinta si ne asumam faptul ca Regulamentul (UE) 2016/679 se referă explicit la protecția datelor cu caracter personal ale persoanelor fizice, excluzând explicit de la protecția sa datele cu caracter personal ale persoanelor juridice (pct. 14 din expunerea de motive a Regulamentului), precum și o seamă de situații de prelucrare a datelor cu caracter personal ale persoanelor fizice, numeroase și importante.

Definitii:

a) „Legislatia privind protectia datelor" = desemneaza toate legile si regulamentele aplicabile in Romania, indiferent daca sunt legislatie primara (precum, dar fara a se limita la: Legea 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, legile care o vor amenda sau inlocui pe viitor, orice alte legi nationale, GDPR - definit mai jos, Directiva 2002/58/EC privind prelucrarea datelor personale si protejarea confidentialitatii in sectorul comunicatiilor publice (Directiva asupra confidentialitatii si comunicatiilor electronice) sau legislatia secundara (cum ar fi Orientarile Grupului de Lucru Art. 29 sau alte orientari/decizii emise de Autoritatea de Supraveghere), aplicabile Prelucrarii Datelor cu caracter personal, si

b) „GDPR" = inseamna Regulamentul (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE

c) „Operator" = desemneaza entitatea care stabileste scopurile si mijloacele prelucrarii datelor cu caracter personal.

d) „Imputernicit" = desemneaza entitatea care efectueaza Prelucrarea Datelor cu caracter personal in numele Operatorului.

e) „Prelucrare" = desemneaza orice operatiune sau set de operatiuni efectuate asupra Datelor cu caracter personal, cu sau fara utilizarea de mijloace automate, cum ar fi, de exemplu, colectarea, inregistrarea, organizarea, structurarea, stocarea, adaptarea sau modificarea, extragerea, consultarea, utilizarea, divulgarea prin transmitere, diseminarea sau punerea la dispozitie in orice alt mod, alinierea sau combinarea, restrictionarea, stergerea sau distrugerea.

f) "Date cu caracter personal" = inseamna orice informatie privind o persoana fizica identificata sau identificabila si care este protejata in temeiul Legilor si Regulamentelor UE aplicabile privind protectia datelor. In sensul prezentului, Datele cu caracter personal pot include "Datele cu caracter cu caracter personal referitoare la condamnari si infractiuni

penale" (desemneaza orice informatie privind o persoana fizica identificata sau identificabila cu privire la condamnari penale si infractiuni sau la masuri de securitate conexe) precum si "Categoriile speciale de date cu caracter personal" (desemneaza Datele cu caracter personal care dezvaluie originea rasiala sau etnica, opiniile politice, confesiunea religioasa sau convingerile filosofice sau apartenenta la sindicate, prelucrarea de date genetice, de date biometrice pentru identificarea unica a unei persoane fizice, de date privind sanatatea sau de date privind viata sexuala sau orientarea sexuala a unei persoane fizice).

Imputernicitul prelucreaza Datele cu caracter personal in numele Operatorului. Prelucrarea Datelor cu caracter personal de catre Imputernicit va avea loc in temeiul Contractului si al prezentului articol si numai in masura in care:

a) Se impune pentru a furniza serviciile in baza Contractului; sau
b) Operatorul a trimis instructiuni in scris Imputernicitului in scris sa faca acest lucru in legatura cu Contractul, inclusiv in ceea ce priveste transferurile Datelor cu caracter personal catre o tara terta sau o organizatie internationala; sau
c) Se impune pentru a respecta prevederile legale aplicabile (in acest caz, Imputernicitul se obliga sa trimita in prealabil o instiintare scrisa Operatorului cu privire la aceasta obligatie legala, cu exceptia cazului in care dreptul respectiv interzice o astfel de notificare din motive legate de interesul public).

Imputernicitul nu va efectua nicio Prelucrare a Datelor cu caracter personal cu exceptia celor prevazute in paragrafele mai sus mentionate, precum si in vederea punerii la dispozitia Operatorului a rapoartelor de servicii asa cum Operatorul poate solicita, de-a lungul Contractului.

Operatorul se obliga si garanteaza ca prelucrarea si procesarea datelor cu caracter personal, inclusiv transferul acestora, s-a realizat si se va realiza numai cu respectarea Legislatiei privind protectia datelor. De asemenea, Operatorul da instructiuni si dispozitii Imputernicitului sa prelucreze Datele cu caracter personal numai in numele Operatorului si cu respectarea Legislatiei privind protectia datelor.

Operatorul declara si garanteaza ca a pus in aplicare masurile de securitate adecvate pentru a proteja Datele cu caracter personal impotriva distrugerii accidentale sau ilegale sau impotriva pierderii, modificarii, dezvaluirii sau accesarii neautorizate si impotriva tuturor celorlalte forme ilegale de Prelucrare si ca aceste masuri asigura un nivel de securitate adecvat riscurilor pe care le prezinta Prelucrarea si naturii Datelor cu caracter personal care trebuie protejate, tinand seama de stadiul actual al tehnicii si de costul punerii lor in aplicare..

Acest contract a fost incheiat la data de 04.07.2024, la distanta, prin transmitererea de fiecare parte a unui exemplar semnat prin posta electronica/fax si va intra in vigoare la data transmiterii ultimului exemplar semnat. Partile convin ca inscrisul semnat si transmis scanat prin e-mail sau fax face deplina dovada a contractului incheiat.

GRANT BOX CONSULTING S.R.L

Prin: I

Administrator

U.A.T ORA

Prin: MIK

Primar

SECRETAR

MOLDOVAN KEMENES ILDIKÓ-ANNA

ŞEF SERVICIU FINANCIAR, ECONOMIC, ACHIZIŢII

PATKA ENI

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 84/16.07.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36144102/16.07.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Oraşul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpaţi nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

  şi
- **S.C. FLOSUNET SRL**, cu sediul in Borsec, str. Nouă, nr. 36, cod poştal 535300, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. , cod fiscal , cont: , deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentată prin Blaga Ioan-Florin, în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

- **servicii de organziare spectacol – Concert ZDOB ŞI ZDUB, respectiv concert susținut de formația Cuibul, organizate în data de 20.07.2024, în cadrul evenimentului CEAUN BORSEC FESTIVAL 2024, conform ofertei**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **89.500,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.
Preţul este ferm şi nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.
După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.
5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adiţional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:

Beneficiarul se obliga:

a. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului la data concertului, scena cu vestiarele și grupurile sanitare aferente în condiții optime de folosință*;*

b. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului personalul de suport tehnică – dacă este cazul;

c. să asigure organizarea şi reclama în mass-media a spectacolului;

d. să nu solicite Prestatorului executarea de lucrări care pot pune în pericol integritatea fizică a personalului, precum nu poate solicita alte lucrări decât cele stipulate în prezentul contract;

e. să achite în termen contravaloarea facturii aşa cum este prevăzut în contract;

f. să furnizeze Prestatorului toate informaţiile necesare pentru a-i permite acestuia să-şi desfăşoare activitatea, cu excepţia celor cu caracter secret;

g. să asigure spatiu de parcare la locul indicat în contract în vederea manipularii decorului și sistemului de sonorizare/ iluminat necesare spectacolului;

Prestatorul se obligă:

a. să presteze serviciul prevăzut, conform prevederilor prezentului contract şi cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

b. când lucrează la locul indicat în contract, să respecte regulile stabilite prin Regulamentul de Ordine si Funcţionare, regulile N.T.S. şi P.S.I.

c. să efectueze prestarea conform Standardelor şi Procedurilor la un nivel calitativ superior.

d. să emită o factură de plată, conform prevederilor de mai sus.

e. să aducă la îndeplinire fără nici o întârziere toate instrucţiunile, deciziile şi notificările

7. DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislaţia română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor şi / sau condiţiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar	**Prestator**
Oraşul Borsec	**SC FLOSUNET SRL**
Primar	Blaga Ioan-Florin
Mik Jozsef	

Secretar,

Moldovan Kemenes Ildikó Anna

Șef serviciu financiar, economic, achiziții

Patka Eniko

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 85/ 17.07.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36144046/17.07.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Oraşul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpaţi nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar deschis la Trezoreria Toplița, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

şi

- **S.C. FLO-SERV SRL**, cu sediul in Borsec, str. Nouă, nr. 36, cod poştal 535300, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. , cod fiscal , cont: deschis la Trezoreria Toplița, reprezentată prin Blaga Ioan Florin, în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

– **servicii de sonorizare şi închiriere echipamente cu ocazia evenimentului Cea1 Borsec Festival 2024, pentru o perioadă de 2 zile, respectiv 19.07 - 20.07.2024, conform ofertei, după cum urmează:**
  - **servicii sonorizare: 27.000,00 lei**
  - **servicii închiriere echipamente backline: 3.800,00 lei**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **30.800,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.
Preţul este ferm şi nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.
După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.
5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adiţional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:

Beneficiarul se obliga:

- sa puna la dispozitia Prestatorului toate documentele, datele si informatiile pe care le detine sau poate sa le obtina decat el, necesare îndeplinirii obiectului contractului (program, ridere etc.)
- sa asigure confidentialitatea informatiilor tehnice si de bussines despre care ia cunostiinta pe parcursul colaborarii.
- sa achite contravaloarea prestarii serviciului conform celor stabilite la capitolul 3-4.

Prestatorul se obligă:

- Să indeplineasca obiectul contractului la termenele prevazute in capitolul 1 și 5.
- Să monteze echipamentul scenotehnic în timp util pentru a nu perturba programul stabilit al evenimentului
- Să respecte riderul tehnic al artiștilor comunicat în prealabil de către beneficiar
- Să asigure pe cheltuiala sa transportul, paza și protecția echipamentului scenotehnic
- Să demonteze echipamentul scenotehnic în termen de max 48 ore de la încheierea evenimentului
- Pe toată durata de prestare să respecte condițiile de muncă și măsurile de protecție a muncii, în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă din România precum și a oricăror alte regelemnetări, în măsura în care acestea vor apărea în perioada de derulare a contractului
- Prestatorul este pe deplin răspunzător de serviciile pe care le prestează și de buna funcționare a echipamentului pe toată durata evenimentului

7. DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislaţia română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor şi / sau condiţiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar	**Prestator**
Oraşul Borsec	**SC FLO SERV SRL**
Primar	Blaga Ioan-Florin
Mik Jozsef	
Secretar,	
Moldovan Kemenes Ildikó Anna	
Șef serviciu financiar, economic, achiziții	
Patka Eniko	

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
ORAȘUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAȚI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 86/ 17.07.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante și Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36123704/17.07.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Orașul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpați nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar [redacted] deschis la Trezoreria Toplița, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

și

- **FUNDAȚIA ICE FLORA**, cu sediul in Gheorgheni, cart. Bucin, bl. 10, sc. A, ap. 15, jud. Harghita, cod fiscal 10458600, cont: [redacted] deschis la Banca Transilvania – Sucursala Gheorgheni, reprezentata prin [redacted] având funcția de manager, în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

- **servicii artistice – Concert al formației Kale Lulugyi, respectiv al formației Parno Graszt, organizate în dtaa de 19.07.2024, în cadrul evenimentului CAUN BORSEC FESTIVAL 2024, conform ofertei, după cum urmează:**
  - **Concert al fromației Kale Lulugyi: 10.600,00 lei**
  - **Concert al formației Parno Graszt: 32.100,00 lei**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **42.700,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.
Prețul este ferm și nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.
După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.
5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adițional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:

Beneficiarul se obliga:

a. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului la data concertului, scena cu vestiarele și grupurile sanitare aferente în condiții optime de folosință;

b. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului personalul de suport tehnică – dacă este cazul;

c. să asigure organizarea și reclama în mass-media a spectacolului;

d. să nu solicite Prestatorului executarea de lucrări care pot pune în pericol integritatea fizică a personalului, precum nu poate solicita alte lucrări decât cele stipulate în prezentul contract;

e. să achite în termen contravaloarea facturii așa cum este prevăzut în contract;

f. să furnizeze Prestatorului toate informațiile necesare pentru a-i permite acestuia să-și desfășoare activitatea, cu excepția celor cu caracter secret;

g. să asigure spatiu de parcare la locul indicat în contract în vederea manipularii decorului și sistemului de sonorizare/ iluminat necesare spectacolului;

Prestatorul se obligă:

a. să presteze serviciul prevăzut, conform prevederilor prezentului contract și cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

b. când lucrează la locul indicat în contract, să respecte regulile stabilite prin Regulamentul de Ordine si Funcționare, regulile N.T.S. și P.S.I.

c. să efectueze prestarea conform Standardelor și Procedurilor la un nivel calitativ superior.

d. să emită o factură de plată, conform prevederilor de mai sus.

e. să aducă la îndeplinire fără nici o întârziere toate instrucțiunile, deciziile și notificările

7. DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislația română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor și / sau condițiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînțelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul și Prestatorul nu reușesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar
Oraşul Borse

Primar
Mik Jozsef

Secretar,
Moldovan Kemenes Ild

Şef serviciu financiar, economic, achiziţii
Patka Eniko

Prestator
FUNDAŢIA ICE FLORA

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 92/ 31.07.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36221999/31.07.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Oraşul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpaţi nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

şi

- **FUNDAȚIA ICE FLORA**, cu sediul in Gheorgheni, cart. Bucin, bl. 10, sc. A, ap. 15, jud. Harghita, cod fiscal 10458600, cont: , deschis la Banca Transilvania – Sucursala Gheorgheni, reprezentată prin , având funcția de manager, în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

– **servicii artistice – Concert al formației 3+2, susținut în data de 04.08.2024, cu începere de la orele 18:30, în cadrul evenimentului Zilele Orașului Borsec 2024**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **27.000,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.
Preţul este ferm şi nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.
După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.
5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adiţional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:
Beneficiarul se obliga:

a. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului la data concertului, scena cu vestiarele și grupurile sanitare aferente în condiții optime de folosință;
b. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului personalul de suport tehnică – dacă este cazul;
c. să asigure organizarea şi reclama în mass-media a spectacolului;
d. să achite în termen contravaloarea facturii aşa cum este prevăzut în contract;
e. să furnizeze Prestatorului toate informaţiile necesare pentru a-i permite acestuia să-şi desfăşoare activitatea, cu excepţia celor cu caracter secret;
f. să asigure spatiu de parcare la locul indicat în contract în vederea manipularii decorului și sistemului de sonorizare/ iluminat necesare spectacolului;

Prestatorul se obligă:
a. să presteze serviciul prevăzut, conform prevederilor prezentului contract şi cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.
b. când lucrează la locul indicat în contract, să respecte regulile stabilite prin Regulamentul de Ordine si Funcţionare, regulile N.T.S. şi P.S.I.
c. să efectueze prestarea conform Standardelor şi Procedurilor la un nivel calitativ superior.
d. să emită o factură de plată, conform prevederilor de mai sus.
e. să aducă la îndeplinire fără nici o întârziere toate instrucţiunile, deciziile şi notificările

7. DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislaţia română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor şi / sau condiţiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar
Oraşul Borsec

Prestator
FUNDAȚIA ICE FLORA

Primar
Mik Jozsef

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildikó Anna

Șef serviciu financiar, economic, achiziții
Patka Eniko

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 93/01.08.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36222464/01.08.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Oraşul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpaţi nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

şi

- **S.C. FLOSUNET SRL**, cu sediul in Borsec, str. Nouă, nr. 36, cod poştal 535300, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. , cod fiscal , cont: , deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentată prin , în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

- **servicii artistice – Concerte susținute cu ocazia evenimentului Zilele Orașului Borsec 2024, organizat în perioada 02.08. – 04.08.2024, conform ofertei de preț, după cum urmează:**
  - **Vineri, 02.08.2024: - Emil Lazaria**
    - Sasha Lopez – 35.100,00 lei (onorariu, respectiv cazare și masă)
    - Dj Bero – 5.000,00 lei
    - Spectacol Lasere - 15.000,00 lei
  - **Sâmbătă, 03.08.2024: - Dj Mera și Percuție 3.500,00 lei**
    - Sorina Gabor – 1.800,00 lei
  - **Duminică, 04.08.2024: - Concert Alina Eremia – 55.445,00 lei (onorariu, transport, cazare și masă, protocol backstage)**
    - Concert Cargo – 52.220,00 lei (onorariu, transport, cazare și masă, protocol backstage)
  - **Prezentator – 2 zile - 3.340,00 lei (onorariu, transport, cazare și masă)**
  - **UCMR – ADA – 4.918,00 lei**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **176.323,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.

Preţul este ferm şi nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.

După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.

5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adiţional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:

Beneficiarul se obliga:

a. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului la data concertelor/spectacolelor, scena cu vestiarele și grupurile sanitare aferente în condiții optime de folosință*;*

b. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului personalul de suport tehnică – dacă este cazul;

c. să asigure organizarea şi reclama în mass-media a spectacolului;

d. să achite în termen contravaloarea facturii aşa cum este prevăzut în contract;

e. să furnizeze Prestatorului toate informaţiile necesare pentru a-i permite acestuia să-şi desfăşoare activitatea, cu excepţia celor cu caracter secret;

f. să asigure spatiu de parcare la locul indicat în contract în vederea manipularii decorului și sistemului de sonorizare/ iluminat necesare spectacolului;

Prestatorul se obligă:

a. să presteze serviciul prevăzut, conform prevederilor prezentului contract şi cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

b. când lucrează la locul indicat în contract, să respecte regulile stabilite prin Regulamentul de Ordine si Funcţionare, regulile N.T.S. şi P.S.I.

c. să efectueze prestarea conform Standardelor şi Procedurilor la un nivel calitativ superior.

d. să emită o factură de plată, conform prevederilor de mai sus.

e. să aducă la îndeplinire fără nici o întârziere toate instrucţiunile, deciziile şi notificările

7. DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislaţia română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor şi / sau condiţiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar
Oraşul Borsec

Prestator
SC FLOSUNET SRL

Primar
Mik Jozsef

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildikó Anna

Șef serviciu financiar, economic, achiziții
Patka Eniko

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 94/ 01.08.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36222452/01.08.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Oraşul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpaţi nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar deschis la Trezoreria Toplița, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

  şi
- **S.C. FLO-SERV SRL**, cu sediul in Borsec, str. Nouă, nr. 36, cod poştal 535300, inmatriculata la Registrul Comertului sub nr. , cod fiscal , cont: deschis la Trezoreria Toplița, reprezentată prin , în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

– **servicii de sonorizare cu ocazia evenimentului Zilele Orașului Borsec 2024, organizat în perioada 02.08. – 04.08.2024, conform ofertei de preț**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **34.000,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.
Preţul este ferm şi nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.
După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.
5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adiţional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:
Beneficiarul se obliga:

- sa puna la dispozitia Prestatorului toate documentele, datele si informatiile pe care le detine sau poate sa le obtina decat el, necesare îndeplinirii obiectului contractului (program, ridere etc.)
- sa asigure confidentialitatea informatiilor tehnice si de bussines despre care ia cunostiinta pe parcursul colaborarii.
- sa achite contravaloarea prestarii serviciului conform celor stabilite la capitolul 3-4.

Prestatorul se obligă:

- Să indeplineasca obiectul contractului la termenele prevazute in capitolul 1 și 5.
- Să monteze echipamentul scenotehnic în timp util pentru a nu perturba programul stabilit al evenimentului
- Să respecte riderul tehnic al artiștilor comunicat în prealabil de către beneficiar
- Să asigure pe cheltuiala sa transportul, paza și protecția echipamentului scenotehnic
- Să demonteze echipamentul scenotehnic în termen de max 48 ore de la încheierea evenimentului
- Pe toată durata de prestare să respecte condițiile de muncă și măsurile de protecție a muncii, în conformitate cu prevederile legale în vigoare privind securitatea și sănătatea în muncă din România precum și a oricăror alte regelemnetări, în măsura în care acestea vor apărea în perioada de derulare a contractului
- Prestatorul este pe deplin răspunzător de serviciile pe care le prestează și de buna funcționare a echipamentului pe toată durata evenimentului

7. DISPOZIȚII TRANZITORII ȘI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislaţia română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor şi / sau condiţiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar
Oraşul Borsec

Prestator
SC FLO SERV SRL

Primar
Mik Jozsef

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildikó Anna

Șef serviciu financiar, economic, achiziții
Patka Eniko

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 95/07.08.2024

Preambul

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SICAP DA36253212/07.08.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Capitolul 1. ***Părțile contractante***

ORAŞUL BORSEC, având sediul în Borsec, str. Carpaţi nr. 6/A, judeţul Harghita, codul unic de înregistrare nr. 4245380 având contul curent nr deschis la Trezoreria Toplita reprezentată prin Mik Jozsef, primar, în calitate de beneficiar pe de o parte,

Şi

SC CONCENTUS CONSULT SRL din sat Firtusu, nr. 47, Lupeni, cod fiscal , nr. înregistrare ORC , cont bancar , deschis la Trezoreria Operativă Odorheiu Secuiesc, reprezentată prin , administrator, în calitate de prestator servicii de consultanţă, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.
b. ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexă/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g. ***zi*** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. ***Interpretare***

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul “zi”sau “zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. **Servicii de consultanță pentru întocmirea documentațiilor, în vederea implementării proiectului din cadrul PNRR, C10 – Fondul local – 1.4 – Elaborarea/actualizarea în format GIS a documentelor de amenajare a teritoriului și de planificare urbană**

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. *Preţul contractului*

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 30.000,00 lei.

5.2. Sumele stabilite sunt nete şi vor fi plătite în lei, în maxim 30 zile de la emiterea facturii.

5.3. Orice întârziere de la data efectuării plăţii se va penaliza cu 0,1% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere. Penalităţile se vor calcula lunar, începând cu luna următoare punerii în întârziere.

6. *Durata contractului*

6.1. Durata prezentului contract începe după semnarea prezentului contract de către ambele părţi.

6.2. Durata prezentului contract este începând de la data semnării contractului până la finalizarea tuturor activităţilor care fac obiectul contractului.

7. *Executarea contractului*

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului.

8. *Documentele contractului*

8.1. Documentele contractului în ordinea importanţei sunt:

- oferta publicată în SICAP;
- alte documente, conform legii.

9. *Obligațiile principale ale prestatorului*

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi sau performanţele necesare în vederea obţinerii creditului.

9.2**.** Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele de lucru ale prestatorului, în conformitate cu normativele prevăzute de legislația românească.

9.3. Va solicita în scris achizitorului datele şi informaţiile necesare elaborării documentației. Se acceptă corespondența pe e-mail, la adresa specificată la Art. 1.

9.4. Va utiliza informaţiile furnizate de beneficiar numai în scopul elaborării documentațiilor şi va păstra caracterul confidenţial al acestora acolo unde este cazul.

9.5. Va fi în permanenţă la dispoziţia achizitorului pentru a furniza informaţii legate de stadiul de lucru al documentaţiei.

9.6. Va pune la dispoziție spațiul necesar realizării serviciului și a logisticii necesare, locul de realizare a serviciului fiind la sediul prestatorului.

9.7. Serviciile prestate în baza contractului precum şi orice fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părţi. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului

intervin circumstanţe, care nu se datorează prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta termenele stipulate în contract, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

9.8. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu revizuirea termenelor de prestare, pe baza justificărilor furnizate de prestator, încheindu-se în acest sens un act adiţional, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a pretinde prestatorului penalităţi de întârziere.

9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.10. Prestatorul este responsabil pentru întocmirea corectă și completă a documentelor.

9.11. Prestatorul este răspunzător atât de siguranţa operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului (dacă este cazul)

9.12. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităţilor.

9.13. Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului, orice deficienţă în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligaţiilor sale contractuale.

9.14. Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligaţiilor sale contractuale şi după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislaţia românească aplicabilă.

10. ***Obligaţiile principale ale achizitorului***

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în maxim 30 de zile de la predarea oricărui serviciu.

10.2. Achizitorul îşi asumă răspunderea pentru corectitudinea şi actualitatea datelor/informaţiilor tehnice, financiare şi de altă natură furnizate prestatorului.

10.3. Va furniza toate informaţiile solicitate de prestator la termenele şi în formatul cerut de acesta, înţelegând că lipsa sau neconformitatea acestora poate duce la respingerea finanţării, situaţie în care prestatorul nu va fi ţinut răspunzător. În acest context achizitorul se obligă să ţină seama de observaţiile prestatorului şi să realizeze, dacă este cazul, remedierile ce se impun.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta, adica în termen de 30 zile de la emitere.

10.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor***

11.1**.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din preţul contractului, echivalentă cu 0,01 % pe zi.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din

plata neefectuată, de 0,01 % pe zi.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. ***Garanţia de bună execuţie a contractului***

12.1. Nu este cazul.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate cu graficul de implementare convenit.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15.3. Verificările şi recepţia serviciilor se vor face separat, pentru fiecare activitate/parte din documentaţie, după primirea documentelor întocmite de prestator împreună cu Rapoartele aferente conform prevederilor prezentului contract, în cinci zile lucrătoare de la data primirii, dacă nu sunt necesare modificări, completări, corecţii ale acestora; recepţia părţilor din documentaţia întocmită nu creează autorităţii contractante obligaţia de a recepţiona documentaţia finală fără alte verificări, putând solicita intervenţii asupra acesteia dacă se constată inadvertenţe şi/sau necorelări între părţile deja recepţionate.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil după semnarea contractului.
Durata de realizare a contractului, precum și a principalelor etape din cadrul proiectului va putea fi stabilită, dacă este cazul, prin acordul celor două părți și va fi consemnată în scris, anexa la prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord:

- prelungirea perioadei de prestare a serviciului, şi
- totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.

16.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16.5 Contractul se va considera finalizat la data la care obligaţiile reciproce dintre părţi vor fi stinse.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în prezentul contract.

17.2. Preţul contractului nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanţi

19.1. Prestatorul are obligaţia, în cazul în care părţi din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

19.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificată achizitorului**.**

20. Cesiunea

20.1. Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4. Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5**.** Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalt**e** părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, de către instanţele judecătoreşti din România, respectiv instanţa pe raza căreia se află sediul Autorităţii Contractante.

23. Drepturi de proprietate intelectuală

23.1. Toată documentaţia elaborată sub orice formă în cadrul contractului, este şi va rămâne în proprietatea achizitorului, putând dispune de aceasta conform intereselor sale, cu respectarea legislaţiei în vigoare, prestatorul neavând niciun drept asupra acesteia.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

25.2.Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie azi, 07.08.2024, contractul în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
Oraşul Borsec

PRIMAR,
Mik Jozsef

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildiko-Anna

Sef serviciu financiar, economic, achizitii
Patka Eniko

PRESTATOR,
CONSULTANT,

SC CONCENTUS CONSULT SRL

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 100/12.08.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36270115/12.08.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, **între:**

Prezentul contract de prestări servicii se încheie între:

- **Oraşul Borsec** cu sediul în Borsec, str. Carpaţi nr.6/A, Cod de Înregistrare Fiscală: 4245380, cont bancar deschis la Trezoreria Toplița, reprezentat prin Mik Jozsef, în calitate de **BENEFICIAR**

şi

- **FUNDAȚIA ICE FLORA**, cu sediul in Gheorgheni, cart. Bucin, bl. 10, sc. A, ap. 15, jud. Harghita, cod fiscal , cont: , deschis la Banca Transilvania – Sucursala Gheorgheni, reprezentată prin , având funcția de manager, în calitate de PRESTATOR,

1. Obiectul contractului:

Prestatorul se obligă să presteze următoarele:

– **servicii artistice – Concert al formației Vintage Dolls, susținut în data de 18.08.2024, cu începere de la orele 19:30, în cadrul evenimentului BORSEC FEST – FESTIVAL NOSTALGIC 2024**

2. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul total al contractului este de **25.000,00 lei.**

3. MODALITATEA DE PLATA:

Plata prestatiei se va face prin virament, la contul susmentionat al Prestatorului, după efectuarea prestatiei si emiterea facturii, de către acesta.
Preţul este ferm şi nu se poate modifica pe perioada derulării contractului.
După emiterea facturii, aceasta va fi achitată în termen de 30 zile.

4. TERMEN DE PLATA:

La 30 zile dupa data facturarii, dupa care se calculeaza penalizare de 0.1% pentru fiecare zi de inarziere, luând în considerare prevederile de la pct. 3.

5. TERMENE DE EXECUTIE:

5.1 Durata prezentului contract este de 1 lună, începând cu data semnării acestuia.
5.2 Durata prezentului contract se poate prelungi prin act adiţional.

6. OBLIGATIILE PARTILOR:

Pentru realizarea prezentului contract, partile isi asuma urmatoarele obligatii:

Beneficiarul se obliga:

a. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului la data concertului/spectacolului, scena cu vestiarele și grupurile sanitare aferente în condiții optime de folosință;

b. se obligă să pună la dispoziția Prestatorului personalul de suport tehnică – dacă este cazul;

c. să asigure organizarea şi reclama în mass-media a spectacolului;

d. să achite în termen contravaloarea facturii aşa cum este prevăzut în contract;

e. să furnizeze Prestatorului toate informaţiile necesare pentru a-i permite acestuia să-şi desfăşoare activitatea, cu excepţia celor cu caracter secret;

f. să asigure spatiu de parcare la locul indicat în contract în vederea manipularii decorului și sistemului de sonorizare/ iluminat necesare spectacolului;

Prestatorul se obligă:

a. să presteze serviciul prevăzut, conform prevederilor prezentului contract şi cu respectarea tuturor prevederilor legale în vigoare.

b. când lucrează la locul indicat în contract, să respecte regulile stabilite prin Regulamentul de Ordine si Funcţionare, regulile N.T.S. şi P.S.I.

c. să efectueze prestarea conform Standardelor şi Procedurilor la un nivel calitativ superior.

d. să emită o factură de plată, conform prevederilor de mai sus.

e. să aducă la îndeplinire fără nici o întârziere toate instrucţiunile, deciziile şi notificările

7. DISPOZIŢII TRANZITORII ŞI FINALE

Prevederile prezentului contract sunt guvernate de legislaţia română în vigoare.

Pentru orice nerespectare a termenelor şi / sau condiţiilor de calitate prevăzute în contract, se percep penalizări de 0,1 % pe zi din valoarea contractului.

Prestatorul are obligaţia de a presta serviciile prevăzute in contract cu profesionalism si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor in conformitate cu termenele specificate în prezentul contract

8. SOLUŢIONAREA LITIGIILOR

Beneficiarul şi Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabila, prin tratative directe, orice neînţelegere sau disputa care se poate ivi intre ei in cadrul sau in legătura cu îndeplinirea contractului.

Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, beneficiarul şi Prestatorul nu reuşesc sa rezolve in mod amiabil o divergentă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţele judecătoreşti din România.

9. LIMBA CARE GUVERNEAZĂ CONTRACTUL

Limba care guvernează Contractul este limba română.

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

10. COMUNICĂRI

Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

11. LEGEA APLICABILĂ CONTRACTULUI

Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract se încheie în 2 (două) exemplare , câte una pentru fiecare parte.

Beneficiar
Oraşul Borsec

Prestator
FUNDAȚIA ICE FLORA

Primar
Mik Jozsef

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildikó Anna

Şef serviciu financiar, economic, achiziţii
Patka Eniko

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII

Nr. 103/29.08.2024

Preambul

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările şi completările ulterioare, Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, Legea nr. 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SICAP DA363888986/29.08.2024, s-a încheiat prezentul contract de prestări servicii, între:

Capitolul 1. ***Părțile contractante***

ORAŞUL BORSEC, având sediul în Borsec, str. Carpaţi nr. 6/A, judeţul Harghita, codul unic de înregistrare nr. 4245380 având contul curent nr. deschis la Trezoreria Toplita reprezentată prin Mik Jozsef, primar, în calitate de beneficiar pe de o parte,

Şi

SC CONCANTUS CONSULT SRL din sat Firtuşu comuna Lupeni, jud. Harghita, cod fiscal , nr. înregistrare ORC , cont bancar deschis la Trezoreria Operativă Odorheiu Secuiesc, reprezentată prin , administrator, în calitate de prestator servicii de consultanţă, pe de altă parte.

2. Definiţii

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.
b. ***achizitor şi prestator*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexă/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g. ***zi*** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. ***Interpretare***

3.1. În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1. **Servicii de consultanță pentru întocmirea documentațiilor, în vederea depunerii cererii de finanțare a proiectului din cadrul POR, Acțiunea 2.1.1 *„Comunități digitale pentru o regiune inteligentă - soluții digitale”*, proiect finanțat prin de ADR Centru Alba Iulia.**

4.2 - Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

5. *Preţul contractului*

5.1. Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de către achizitor, este de 25.000,00 lei.

5.2. Sumele stabilite sunt nete şi vor fi plătite în lei, în maxim 30 zile de la emiterea facturii.

5.3. Orice întârziere de la data efectuării plăţii se va penaliza cu 0,1% din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere. Penalităţile se vor calcula lunar, începând cu luna următoare punerii în întârziere.

6. *Durata contractului*

6.1. Durata prezentului contract începe după semnarea prezentului contract de către ambele părţi.

6.2. Durata prezentului contract este începând de la data semnării contractului până la finalizarea tuturor activităţilor care fac obiectul contractului.

7. *Executarea contractului*

7.1. Executarea contractului începe după semnarea contractului.

8. *Documentele contractului*

8.1. Documentele contractului în ordinea importanţei sunt:

- oferta publicată în SICAP;
- alte documente, conform legii.

9. *Obligațiile principale ale prestatorului*

9.1. Prestatorul se obligă să presteze serviciile la standardele şi sau performanţele necesare în vederea obţinerii creditului.

9.2**.** Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele de lucru ale prestatorului, în conformitate cu normativele prevăzute de legislația românească.

9.3. Va solicita în scris achizitorului datele şi informaţiile necesare elaborării documentației. Se acceptă corespondența pe e-mail, la adresa specificată la Art. 1.

9.4. Va utiliza informaţiile furnizate de beneficiar numai în scopul elaborării documentațiilor şi va păstra caracterul confidenţial al acestora acolo unde este cazul.

9.5. Va fi în permanenţă la dispoziţia achizitorului pentru a furniza informaţii legate de stadiul de lucru al documentaţiei.

9.6. Va pune la dispoziție spațiul necesar realizării serviciului și a logisticii necesare, locul de realizare

a serviciului fiind la sediul prestatorului.

9.7. Serviciile prestate în baza contractului precum şi orice fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită trebuie finalizate în termenul convenit de părţi. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului intervin circumstanţe, care nu se datorează prestatorului, care îl pun pe acesta în imposibilitatea de a respecta termenele stipulate în contract, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului.

9.8. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu revizuirea termenelor de prestare, pe baza justificărilor furnizate de prestator, încheindu-se în acest sens un act adiţional, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a pretinde prestatorului penalităţi de întârziere.

9.9. Prestatorul se obligă să despăgubească achizitorul împotriva oricăror daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

9.10. Prestatorul este responsabil pentru întocmirea corectă și completă a documentelor.

9.11. Prestatorul este răspunzător atât de siguranţa operaţiunilor şi metodelor de prestare utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului (dacă este cazul)

9.12. Prestatorul se obligă să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice alte asemenea, cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract, astfel încât să se asigure derularea eficientă a activităţilor.

9.13. Prestatorul se obligă să remedieze, pe cheltuiala proprie, la cererea achizitorului, orice deficienţă în prestarea serviciilor cauzată de neîndeplinirea obligaţiilor sale contractuale.

9.14. Prestatorul rămâne răspunzător pentru orice încălcare a obligaţiilor sale contractuale şi după încetarea contractului, pentru perioada prevăzută în acest sens de legislaţia românească aplicabilă.

10. ***Obligaţiile principale ale achizitorului***

10.1. Achizitorul se obligă să recepţioneze, potrivit clauzei 15, serviciile prestate în maxim 30 de zile de la predarea oricărui serviciu.

10.2. Achizitorul îşi asumă răspunderea pentru corectitudinea şi actualitatea datelor/informaţiilor tehnice, financiare şi de altă natură furnizate prestatorului.

10.3. Va furniza toate informaţiile solicitate de prestator la termenele şi în formatul cerut de acesta, înţelegând că lipsa sau neconformitatea acestora poate duce la respingerea finanțării, situaţie în care prestatorul nu va fi ţinut răspunzător. În acest context achizitorul se obligă să ţină seama de observaţiile prestatorului şi să realizeze, dacă este cazul, remedierile ce se impun.

10.4. Achizitorul se obligă să plătească preţul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta, adica în termen de 30 zile de la emitere.

10.5. Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

11. ***Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor***

11.1**.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalităţi, o sumă

echivalentă cu o cotă procentuală din preţul contractului, echivalentă cu 0,01 % pe zi.

11.2. În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată, de 0,01 % pe zi.

11.3. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

11.4. Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

12. ***Garanţia de bună execuţie a contractului***

12.1. Nu este cazul.

13. Alte responsabilităţi ale prestatorului

13.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a executa serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat.

(2) Prestatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor, să asigure resursele umane, materialele, instalaţiile, echipamentele şi orice altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitivă cerute şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

13.2. Prestatorul este pe deplin responsabil pentru execuţia serviciilor în conformitate cu graficul de implementare convenit.

14. Alte responsabilităţi ale achizitorului

14.1 - Achizitorul se obligă să pună la dispoziţia prestatorului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le consideră necesare îndeplinirii contractului.

15. Recepţie şi verificări

15.1. Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică.

15.2. Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

15.3. Verificările şi recepţia serviciilor se vor face separat, pentru fiecare activitate/parte din documentaţie, după primirea documentelor întocmite de prestator împreună cu Rapoartele aferente conform prevederilor prezentului contract, în cinci zile lucrătoare de la data primirii, dacă nu sunt necesare modificări, completări, corecţii ale acestora; recepţia părţilor din documentaţia întocmită nu creează autorităţii contractante obligaţia de a recepţiona documentaţia finală fără alte verificări, putând solicita intervenţii asupra

acesteia dacă se constată inadvertențe şi/sau necorelări între părţile deja recepţionate.

16. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

16.1. (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil după semnarea contractului.

Durata de realizare a contractului, precum și a principalelor etape din cadrul proiectului va putea fi stabilită, dacă este cazul, prin acordul celor două părți și va fi consemnată în scris, anexa la prezentul contract.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord:

- prelungirea perioadei de prestare a serviciului, şi
- totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.

16.2. (1) Serviciile prestate în baza contractului sau, dacă este cazul, oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită în graficul de prestare, trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

- orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- alte circumstanţe neobişnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

16.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

16.4. În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

16.5 Contractul se va considera finalizat la data la care obligaţiile reciproce dintre părţi vor fi stinse.

17. Ajustarea preţului contractului

17.1. Pentru serviciile prestate, plăţile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în prezentul contract.

17.2. Preţul contractului nu se ajustează.

18. Amendamente

18.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, pentru cauze care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

19. Subcontractanţi

19.1. Prestatorul are obligaţia, în cazul în care părţi din contract le subcontractează, de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.

19.2. (1) Prestatorul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate

cu subcontractanţii desemnaţi.

(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.

19.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de prestator de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.

20.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba preţul contractului şi va fi notificată achizitorului**.**

20. Cesiunea

20.1. Prestatorul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.

20.2. Cesiunea nu va exonera prestatorul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligatii asumate prin contract.

21. Forţa majoră

21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.

21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

21.4. Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

21.5**.** Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalt**e** părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. Soluţionarea litigiilor

22.1. Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

22.2. Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, de către instanţele judecătoreşti din România, respectiv instanţa pe raza căreia se află sediul Autorităţii Contractante.

23. Drepturi de proprietate intelectuală

23.1. Toată documentaţia elaborată sub orice formă în cadrul contractului, este şi va rămâne în

proprietatea achizitorului, putând dispune de aceasta conform intereselor sale, cu respectarea legislaţiei în vigoare, prestatorul neavând niciun drept asupra acesteia.

24. Limba care guvernează contractul

24.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

25. Comunicări

25.1. (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

25.2.Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail.

26. Legea aplicabilă contractului

26.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înţeles să încheie azi, 29.08.2024, contractul în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
Orașul Borsec

PRIMAR,
Mik Jozsef

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildiko-Anna

Sef serviciu financiar, economic, achizitii
Patka Eniko

PRESTATOR,
CONSULTANT,

SC CONCANTUS CONSULT SRL

Contract de prestări servicii
Nr. 105 din 30.08.2024

1. Părţi contractante

Între ***SC TERRA ROSA PROIECT S***RL cu sediul în comuna Tărtășești, str. Dentaș, nr. 44A-21, jud. Dâmbovița, telefon , număr de înmatriculare cod fiscal cont I sucursala Aviator Popișteanu, Bucureşti, sau cont deschis la Trezoreria Orașului Titu, reprezentat prin ing.
în calitate de **prestator**, pe de o parte,
şi

ORAŞUL BORSEC cu sediul în localitatea Borsec, str. Carpați, nr.6/A, județul Harghita, telefon cod fiscal 14245380, cont I deschis la Trezoreria Borsec reprezentata prin Mik Jozsef, funcţia primar, în calitate de achizitor, pe de altă parte,

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:
a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale.
b. ***achizitor şi prestator*** - părtile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;
d. ***servicii*** - activităţi a căror prestare fac obiect al contractului;
e. ***produse*** - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care prestatorul are obligaţia de a le furniza aferent serviciilor prestate conform contractului;
f. ***forţa majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: razboaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi;
g. ***zi*** - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. *Interpretare*

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.
3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică in mod diferit.

4. Obiectul principal al contractului

4.1 - Întocmirea amenajamentului silvic pentru suprafața de cca 933 ha fond forestier aflat pe raza orașului Borsec aflat în paza O.S. Borsec, precum și depunerea documentatiei pentru obtinerea avizului de mediu.

5. Etapele derulariii lucrarii si termenele de executie sunt urmatoarele :

5.1 Lucrări pregătitoare

- depunerea si verificarea actelor de proprietate;
- depunerea copiilor dupa harti si amenajamente;
- depunerea schitelor cadastrale privind punerea in posesie;
- achizitia bazei de date – planuri topografice.

5.1. **Conferinta I** consta in :

- discutarea temei de proiectare care va fi intocmita de ocolul silvic care asigură paza și serviciile;

Termen de execuție 3 luni de la semnarea contractului

5.2. **Executarea lucrarilor in teren,** consta in:

- delimitarea și măsurarea integrală a parcelarului și subparcelarului;
- descriere parcelară :
  - culegerea datelor referitoare la tipurile de stațini și de pădure;
  - determinarea elementelor dendrometrice ale aroretelor;
- inventarierea arboretelor exploatabile;
- verificarea limitelor silvice perimetrale și a celor e intabulare în teren;
- verificarea bornelor vechi și amplasarea (indicarea amplasamentului) bornelor amenajistice noi au deteriorate ;
- discutii intre proprietar si prestatorul de servicii privind situatia din teren si stabilirea de comun acord a lucrarilor care urmeaza sa fie executate cat si destinatia unor parcele;

5.3 .**Receptia lucrarilor din teren.**

Termen de execuție 31.12.2024

5.4 . **Conferinta a II a consta in :**

- se prezinta in schite noile harti silvice;
- se stabileste planul lucrarilor care se pot executa in urmatorii 10 ani (taieri principale; secundare – rarituri, curatiri; taieri de conservare);
- se stabileste planul lucrarilor de ingrijire (plantatii, descoplesiri, etc)
- stabilirea cotei de exploatare ;
- predarea către beneficiar a sintezei decrierii parcelare și a planurilor decenale ;

Termen de execuție 15.03.2025

5.5. **Predarea propriu –zisa a amenajamentului**

- se întocmesc 4 exemplare din fiecare amenajament silvic (1 ex. beneficiar, 1 ex. ocolul silvic, 1 ex. Garda Forestieră, 1ex. Ministerul Apelor și Pădurilor)
- fiecare amenajament va fi însoțit de 3 harți: harta generală, harta arboretelor și harta lucrărilor de exploatare și cultură.

Amenajamentul împreună cu hărțile vor fi predate și în format digital;

Termen de execuție 30.05.2025

6. *Preţul contractului*

6.1 Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil prestatorului de catre achizitor, conform graficului de plăţi, este de 90,0 lei/ha fara TVA pentru amenajamentul silvic. Valoarea totală a contractului este de 103470 lei fara TVA, valoarea finala cu TVA fiind de 123129,3 lei.

Plata lucrărilor se face astfel:

a) 29977,29 lei inclusiv TVA (30%) după Conferinţa I de amenajare;
b) 19984,86 lei inclusiv TVA (20%) după recepţia lucrărilor de amenajare –faza teren;
c) 34973,51 lei inclusiv TVA (35%) după Conferinţa a II-a de amenajare;
d) 14988,65 lei inclusiv TVA (25%) după predarea amenajamentului către beneficiar;
e) 4165 lei inclusiv TVA după obținerea deciziei de incadrare la APM Harghita.

f) 9520 lei inclusiv TVA după intocmirea şi depunerea la APM Harghita a studiului de evaluarea adecvata şi a raportului de mediu (doar daca este cazul)

g) 9520 lei inclusiv TVA după obținerea avizului de mediu (doar daca este cazul).

7. *Durata contractului*

7.1 – Termenul de predare, către beneficiar, a amenajamentului silvic care fac obiectul prezentului contract este 30.05.2025.

7.2 – termenul de predare a avizului de mediu nu poate fi stabilit, depinzand in totalitate de APM Harghita.

8. *Obligaţiile principale ale prestatorului*

8.1. - Prestatorul are obligatia de a presta serviciile prevazute in contract şi asumate prin caietul e sarcini ce face parte integrantă din contract, cu profesionalismul si promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu "Normele tehnice de amenajarea pădurilor".

8.2. - Prestatorul este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de prestare utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

9. *Obligaţiile principale ale achizitorului*

9.1. - Achizitorul are obligatia de a pune la dispozitie prestatorului documentația necesară elaborării amenajamentului silvic. Prin documentație necesară se înțelege:

- documentele care dovedesc proprietatea ;
- harțile și amenajamentul vechi (ultima ediție), cu amplasamentul și evidența parcelarului și subparcelarului, ce fac obiectul prezentului contract ;

9.2 – Achizitorul are obligaţia de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane (muncitorii necesari desfășurării corespunzătoare a lucrărilor de amenajarea pădurilor) conform prevederilor "Normelor tehnice de amenajarea pădurilor";

9.3 - Achizitorul are obligaţia prin intermediul ocolului silvic ce asigură paza și serviciile să asigure participarea la lucrările de decriere parcelară a păurarului titular de canton conform prevederilor "Normelor tehnice de amenajarea pădurilor";

9.4 – Achizitorul împreună cu reprezentantul ocolului silvic ce asigură paza și serviciile are obligația, înainte sau concomitent cu lucrarile e amenajarea pădurilor, de a executa integral materializarea limitelor proprietății, refacerea bornelor deteriorate sau distruse, precum și amplasarea de borne noi în locurile indicate de proiectant.

9.5 – Achizitorul se obligă să plateasca preţul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii de către acesta.

9.6 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de 14 zile de la expirarea perioadei prevăzute convenite, furnizorului are dreptul de a sista prestarea serviciilor şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plaţii. Imediat ce achizitorul onorează factura, prestatorul va relua prestarea serviciilor în cel mai scurt timp posibil.

10. *Sancţiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligaţiilor*

10.1 - În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reuşeşte să-şi execute obligaţiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din preţul contractului, ca penalitaţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din preţul contractului.

Acestă cota va fi 0,15/zi

10.2 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 15 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală din plata neefectuată.

Acestă cota va fi 0,15/zi

10.3 - Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi, în mod culpabil şi repetat, dă dreptul părţii lezate de a considera contractul de drept reziliat şi de a pretinde plata de daune-interese.

10.4 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzatoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

11. Recepţie şi verificări

11.1 - Achizitorul va face recepţia lucrarii împreună cu reprezentantul Gărzii Forestiere, precum şi cu ocolul silvic ce asigură prestarea serviciilor.

11.2 - Verificările vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Achizitorul are obligaţia de a notifica, în scris, prestatorului, identitatea reprezentanţilor săi împuterniciţi pentru acest scop.

12. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

12.1 - (1) Prestatorul are obligaţia de a începe prestarea serviciilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

(2) În cazul în care prestatorul suferă întârzieri şi/sau suportă costuri suplimentare, datorate în exclusivitate achizitorului părţile vor stabili de comun acord:

a) prelungirea perioadei de prestare a serviciului, şi

b) totalul cheltuielilor aferente, dacă este cazul, care se vor adauga la preţul contractului.

12.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului trebuie finalizate în termenul convenit de parţi, termen care se calculează de la data începerii prestării serviciilor.

(2) În cazul în care:

i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau

ii) alte circumstanţe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încalcarea contractului de către prestator,

îndreptăţesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci parţile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare şi vor semna un act adiţional.

12.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă graficul de prestare, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei/perioadelor de prestare asumate în graficul de prestare se face cu acordul parţilor, prin act adiţional.

12.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de execuţie, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalităţi prestatorului.

13. *Modalităţi de plată*

13.1 – Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către prestator în termen de 15 zile de la emiterea facturii de către prestator.

13.2 – Decontarea se va face în lei prin ordin de plată în contul **prestatorului** sau în numerar la cerere.

14. Amendamente

14.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor

circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

15. Subcontractanţi

15.1 - Prestatorul are obligaţia de a îndeplini sarcinile asumate prin prezentul contract, fiind interzisă

16. Forţa majoră

16.1 - Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
16.2 - Forţa majoră exonerează parţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
16.3 - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
16.4 - Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
16.5 - Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează ca va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte parţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din parţi să poată pretindă celeilalte daune-interese.

17. Caracterul confidenţial al contractului

17.1 (1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părţi:
a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terţe părţi, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.
(2) Dezvăluirea oricarei informaţii faţă de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidenţial şi se va extinde numai asupra acelor informaţii necesare în vederea îndeplinirii contractului.
17.2 O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informaţii referitoare la contract dacă:
a) informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă;
b) informaţia a fost dezvaluită după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte părţi contractante pentru asemenea dezvăluire; sau
c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informaţia.

18. Soluţionarea litigiilor

18.1 - Achizitorul şi prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legatură cu îndeplinirea contractului.
18.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi prestatorul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergenţă contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze, fie prin arbitraj la Camera de Comerţ şi Industrie a României, fie de către instanţele judecatoreşti din România.

19. Limba care guvernează contractul

19.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

20. Comunicări

20.1 - (1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.
20.2 - Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

21. Legea aplicabilă contractului

21.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părţile au înteles să încheie azi 30.08.2024 prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

Achizitor,
Orașul Bo

PRIMAI
Mik Jozs

Secretar,
Moldovan Kemenes Ildiko-

Prestator,
SC TERRA ROSA PROIECT SRL

ing.

Sef serviciu financiar, economic, achizitii

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

Contract de lucrări
Nr. 106/05.09.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante, Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36456742/05.09.2024, DA36456670/05.09.2024, DA36456701/05.09.2024, s-a încheiat prezentul contract de lucrări:

1 .Între:

ORAŞUL BORSEC, cu sediul în oraşul Borsec, str.Carpaţi nr.6/A., judeţul Harghita, **cod înregistrare fiscală: RO4245380, cont nr. ,** deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentat prin d-l **Mik Jozsef,** primar, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte

și

S.C DEZVOLTARE URBANA SRL, cu sediul în Borsec str. Carpaţi nr. 6/A, Nr.ord. reg. com: **cod fiscal: cont nr.** , deschis la Trezoreria Topliţa, reprezentat prin , administrator, în calitate de EXECUTANT**,** pe de alta parte.

2. Obiectul şi preţul contractului

2.1. Executantul se obligă se execute pentru achizitor, in conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, conform deviz, următoarele lucrări:

1. **Lucrări de reparații Casa de Cultură, Sala de sport, zid de sprijin în orașul Borsec, conform ofertei de preț**
2. **Lucrări de reparații în Poiana Zânelor, Grota Urșilor și Mofetă, în orașul Borsec, conform ofertei de preț**
3. **Lucrări de reparații la Grădinița din orașul Borsec, conform ofertei de preț**

2.2. Beneficiarul se obligă să plătească executantului prețul convenit pentru îndeplinirea prezentului contract de execuție de lucrări.

2.3. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către beneficiar, se prezintă astfel:

1. **39.105,51**lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de **7.430,05** lei.
2. **22.789,01** lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de **4.329,91** lei.
3. **5.473,41** lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de **1.039,94** lei

Valoarea contractul este de 67.367,93 lei, la care se adaugă TVA în valoare de 12.799,90 lei. Valoarea totală a contractului fiind de 80.167,83 lei.

3. Durata contractului

3.1. Executantul se obligă să execute lucrările prevăzute la pct. 2.1 în termen de **2 luni** de la data constituirii garanţiei de bună execuţie şi emiterii ordinului de începere a lucrărilor.

3.2. Perioadele de timp având condiţii meteorologice nefavorabile desfăşurării lucrărilor vor conduce la prelungirea perioadei de execuţie cu echivalentul perioadei de timp nefavorabil. Părţile vor stabili prin act adiţional noua durată a contractului.

3.3. Executantul se obligă să execute lucrările ce fac obiectul prezentului contract, astfel cum sunt acestea descrise în propunerea tehnică şi cea financiară a ofertantului, anexe la prezentul contract.

4. Definiţii

4.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a)*contract* - actul juridic care reprezintă acordul de voinţă al celor două părţi încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de beneficiar, şi un executant de lucrări, în calitate de executant;

b)*beneficiar şi executant* - părţile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;

c)*preţul contractului* - preţul plătibil executantului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor asumate prin contract;

d) *lucrări* - activităţi a căror execuţie face obiectul contractului;

e)*produse* - echipamentele, maşinile, utilajele, piesele de schimb şi orice alte bunuri cuprinse în anexa/anexele la prezentul contract şi pe care executantul are obligaţia de a le furniza aferent lucrărilor executate conform contractului;

f)*standarde* - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Caietul de sarcini şi în propunerea tehnică;

g)*forţa majoră* - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunţiativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi.

h) *zi* - zi calendaristică; an - 365 de zile.

5. Aplicabilitate

5.1. Contractul de execuţie de lucrări intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părţi.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele prezentului contract sunt:

a) ofertă-deviz;
b) formular contract;

7. Standarde

7.1. Lucrările executate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către executant în propunerea sa tehnică.

8. Caracterul confidenţial al contractului

8.1.(1) O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părţi:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terţe părţi, în afara acelor persoane implicate în îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.

(2) Dezvăluirea oricărei informaţii faţă de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidenţial şi se va extinde numai asupra acelor informaţii necesare în vederea îndeplinirii contractului.

8.2. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informaţii referitoare la contract dacă:

a) informaţia era cunoscută părţii contractante înainte ca ea să fi fost primită de la cealaltă parte contractantă; sau

b) informaţia a fost dezvăluită după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte părţi contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informaţia.

9. Drepturi de proprietate intelectuală

9.1. Executantul are obligaţia de a despăgubi beneficiarul împotriva oricăror:

a) reclamaţii şi acţiuni în justiţie, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalaţiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu executarea lucrărilor; şi

b) daune-interese, costuri, taxe şi cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepţia situaţiei în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către beneficiar.

10. Responsabilităţile executantului

10.1.(1) Executantul are obligaţia de a executa lucrările prevăzute în contract cu profesionalismul şi promptitudinea cuvenite angajamentului asumat şi în conformitate cu propunerea sa tehnică.

(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea execuţia lucrărilor, de a asigura resursele umane, materiale, instalaţiile, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de şi pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2. Executantul este pe deplin responsabil pentru execuţia lucrărilor în conformitate cu graficul de execuţie convenit. Totodată este răspunzător atât de siguranţa tuturor operaţiunilor şi metodelor de execuţie utilizate, cât şi de calificarea personalului folosit pe toată durata contractului.

11. Responsabilităţile beneficiarului

11.1. Beneficiatul are obligaţia de a pune la dispoziţia executantului orice facilităţi şi/sau informaţii pe care acesta le-a cerut în propunerea tehnică şi pe care le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului.

12. Recepţie şi verificări

12.1. Beneficiarul are dreptul de a verifica modul de execuţie a lucrărilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică .

12.2. Verificările şi recepţiile vor fi efectuate în conformitate cu prevederile din prezentul contract. Executantul are obligaţia ca la finalizarea lucrărilor să notifice în scris beneficiarul, că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

13. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

13.1.(1) Executantul are obligaţia de a începe execuţia lucrărilor în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului de începere a contractului.

13.2.(1) Lucrările executate în baza contractului sau, dacă este cazul, orice fază a acestora prevăzută să fie terminată într-o perioadă stabilită în graficul de execuţie trebuie finalizată în termenul convenit de părţi, termen care se calculează de la data începerii execuţiei lucrărilor.

(2)În cazul în care:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează executantului; sau

b) alte circumstanţe neobişnuite, susceptibile de a surveni altfel decât prin încălcarea contractului de către executant îndreptăţesc beneficiarul să solicite prelungirea perioadei de execuţie a lucrărilor sau a oricărei faze a acestora, părţile vor revizui, de comun acord, perioada de execuţie şi vor semna un act adiţional.

13.3. Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului executantul nu respectă graficul de execuţie, acesta are obligaţia de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/perioadelor de execuţie asumate în graficul de execuţie se face cu acordul părţilor, prin act adiţional.

14. Modalităţi de plată

14.1. Plățile parțiale vor fi făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului si in cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie sa fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări provizorii, întocmită astfel încât sa asigure o rapida si sigura verificare a lor. Facturile corespunzătoare se plătesc conform reglementarilor legale în vigoare, respectiv în termen de 30 zile de la emiterea acestora.

14.3. Plata se va face numai pentru fazele de lucrări efectiv realizate şi dovedite prin situații de lucrări.

14.4. Plata facturii finale se va face în termen de 30 zile după verificarea si acceptarea situației de plata definitive de către beneficiar şi semnarea recepției finale, luând în considerare prevederile Legii 72/2013.

14.5 Contractul nu va fi considerat terminat pana când procesul-verbal de recepție finala nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirma ca lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finala va fi efectuata conform prevederilor legale.

15. Actualizarea preţului contractului

15.1. Valoarea contractului este fermă şi nu se modifică.

16. Amendamente

16.1. Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor

contractului prin act adiţional semnat de ambele părţi.

17. Clauze specifice
Nu este cazul.

18. Penalităţi, daune-interese
18.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reuşeşte să îşi îndeplinească obligaţiile asumate prin contract (durata de execuţie, respectiv calitatea lucrării), executantul va plăti beneficiarului penalităţi în valoare de 0,1 % pe zi de întârziere din valoarea lucrărilor neexecutate la timp, respectiv 0,1% pe zi din valoarea lucrărilor executate necorespunzător până la remediere acestora.
18.2. În cazul în care beneficiarul nu onorează plata lucrărilor efectuate scadente în termen de 10 de zile de la expirarea perioadei prevăzute la punctul 14, acesta are obligaţia de a plăti, ca penalităţi, o sumă echivalentă cu 0,1 % pe zi de întârziere din valoarea acestora.

19. Rezilierea contractului
19.1. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul părţii lezate de a cere rezilierea contractului de execuţie de lucrări şi de a pretinde plata de daune-interese.
19.2. Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul de execuţie de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului şi care conduc la modificarea clauzelor contractuale în aşa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.
19.3. În cazul prevăzut la clauza 19.2 executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunţării unilaterale a contractului.

20. Cesiunea
20.1. Furnizorul nu va transfera obligaţiile sale asumate prin contract, care vor rămâne în sarcina părţilor contractante, aşa cum au fost asumate prin prezentul contract.
20.2. Fără a aduce atingere prevederilor art. 19.1 se permite cesionarea creanţelor derivate din prezentul contract, numai cu condiţia obţinerii în prealabil a acordului scris al achizitorului.
20.3. Cesiunea nu va exonera furnizorul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

21. Forţa majoră
21.1. Forţa majoră este constatată de o autoritate competentă.
21.2. Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.
21.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.
21.4. Partea contractantă care invocă forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părţi, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.
21.5. Dacă forţa majoră acţionează sau se estimează că va acţiona o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte

va avea dreptul să notifice celeilalte părţi încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părţi să poată pretinde celeilalte daune-interese.

22. ***Soluţionarea litigiilor***
22.1. Beneficiarul şi executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.
22.2. Dacă soluţionarea amiabilă nu va fi posibilă, litigiile vor fi supuse spre soluţionare instanţelor judecătoreşti din raza administrativ teritorială a beneficiarului.

23. ***Limba care guvernează contractul***
23.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

24. ***Comunicări***
24.1.(1) Orice comunicare între părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.
(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât şi în momentul primirii.
24.2. Comunicările între părţi se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiţia confirmării în scris a primirii comunicării.

25. ***Legea aplicabilă contractului***
25.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.
25.2. Prezentul contract s-a încheiat în 2(două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.
25.3. Prezentul contract constituie titlu executoriu.

Achizitor
ORAŞUL BORSEC

PRIMAR,
Mik Jozsef

Executant
SC DEZVOLTARE URBANA SRL

ADMINISTRATOR,

SECRETAR
Moldovan Kemenes Ildiko Anna

ŞEF SERVICIU FINANCIAR, ECONOMIC, ACHIZIŢII
Patka Eniko

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

Contract de furnizare

Nr. 108/18.09.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante şi Detaliu cumpărare directă atribuită în SEAP nr. DA36533369/18.09.2024, s-a încheiat prezentul contract de furnizare:

ORAŞUL BORSEC, cu sediul in Borsec, str Carpaţi nr.6/A, telefon/fax 337001/337007, cod fiscal 4245380 cont trezorerie deschis la Trezoreria Toplița, reprezentat prin Mik Jozsef, primar, în calitate de **achizitor**

și

SC HAMERLEMN 2004 SRL, cu sediul în localitatea Joseni, nr. 123, telefon 0374 049679, numar de inmatriculare , cod fiscal RO , cont trezorerie deschis la Trezoreria Gheorgheni, reprezentata prin , functia administrator, in calitate de executant, pe de alta parte.

I.2. Obiectul si preţul contractului

I.2.1 - Furnizorul se obliga **să furnizeze** următoarele:

Echipemente sportive pentru amplasarea acestora în spațiile publice (parc lângă fosta Vilă 55) din orașul Borsec, jud. Harghita, conform ofertei de preț, după cum urmează:

- **Masă de tenis de exterior (mărime universală, albastru) - 2 bucăți**
- **Masă Teqball de exterior (mărime universală, multicolor) – 1 bucată**

I.2.2 - Achizitorul se obliga sa plătească furnizorului preţul convenit, pentru îndeplinirea contractului de furnizare a produselor specificate la pct.I.2.1

I.2.3 - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil furnizorului de către achizitor, este **de 27.728,95 lei fără TVA, la care se adaugă TVA în valoare de 5.268,50.**

Valoarea totală a contractului este de 32.997,45 lei, din care:

- Masă de tenis de exterior – 5.736,86 lei fără TVA/buc x 2

- Masă Teqball de exterior – 16.255,23 lei fără TVA

I.2.4 -Preţurile conţin transportul și montajul echipamentelor la locul indicat de către beneficiar

I.3. Durata contractului

I.3.1 Furnizorul se obligă să furnizeze echipamentele menționate la pct.I.2.1 în termen de **2 luni.**

I.3.2 Durata contractului se poate prelungi cu acordul părților prin act adițional. Pentru acest lucru, furnizorul va transmite o notificare/solicitare beneficiarului în care va preciza motivele de întârziere.

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

I.4.Modalităţi de plata:

I.4.1 Plata furnizării se va face prin virament, la contul susmenţionat al Furnizorului. Prestatorul va întocmi factura de decontare, după semnarea procesului verbal de recepție de către reprezentantul beneficiarului. Nu se acordă avans.

I.4.2 Plata facturii se va efectua în termen de 30 de zile de la emiterea facturii, conform prevederilor Legii 72/2013.

II. 1. Aplicabilitatea si documentele contractului

II.1.1 Natura şi volumul produselor furnizate sunt precizate în detaliu cumpărare directă din SICAP, Oferta de preț

II.1.2 Documentele prezentului contract sunt:

- oferta de preţ din SICAP
- formular de contract

II.1.3 Contractul de furnizare intră în vigoare la data semnării contractului.

II.2. Standarde

II.2.1 Produsele furnizate in baza contractului vor respecta Standardele declarate de către furnizor în ofertă.

II.2.2 Se vor respecta standardele sau alte reglementari, de ultima ora, autorizate in tara de origine a produselor.

II.3. Caracterul confidenţial al contractului

II.3.1 (1) O parte contractanta nu are dreptul:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unei terţe părţi, in afara acelor persoane implicate in îndeplinirea contractului;

b) de a utiliza informaţiile si documentele obţinute sau la care are acces in perioada de derulare a contractului, in alt scop decât acela de a-si îndeplini obligaţiile contractuale;

fără acordul scris al celeilalte parţi.

(2) Dezvăluirea oricărei informaţii, fata de persoanele implicate in îndeplinirea contractului, se va face confidenţial si se va extinde numai asupra acelor informaţii necesare îndeplinirii contractului.

II.3.2 O parte contractanta va fi exonerata de răspunderea pentru dezvăluirea de informaţii referitoare la contract daca:

a) informaţia era cunoscuta partii contractante înainte ca ea sa fi fost primita de la cealaltă parte contractanta; sau

b) informaţia a fost dezvăluita după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte parti contractante pentru asemenea dezvăluire; sau

c) partea contractanta a fost obligata in mod legal sa dezvăluie informaţia.

II.4. Obligaţii şi responsabilităţi ale furnizorului și beneficiarului

II.4.1 (1) Furnizorul are obligaţia de a furniza produsele, in limitele prevăzute de contract, precum şi de a transmite achizitorului următoarele documente:

a) factura fiscala și certificatele de garanție ale produselor furnizate;

II.4.2 Furnizorul are obligaţia de a asigura complet produsele furnizate prin contract împotriva pierderii

sau deteriorării neprevăzute la fabricare si livrare.

II.4.3 Furnizorul va asigura transportul echipamentelor la locul indicat de către beneficiar.

II.4.4 Furnizorul va asigura montajul echipamentelor la locul indicat de către beneficiar.

II.4.5 Beneficiarul se obligă să plătească factura emisă de către furnizor.

II.4.6 Beneficiarul se obligă să utilizeze echipamentele conform instrucţiunilor de utilizare.

II.5. Garanţia contractului

II.5.2 Furnizorul asigură pentru toate produsele furnizate garanție conform fișelor tehnice și certificatelor de garanție care vor însoți acestea.

II.6. Forta majora

II.6.1 Forţa majora exonerează partile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toata perioada in care aceasta acţionează.

II.6.2 Indeplinirea contractului va fi suspendata in perioada de acţiune a fortei majore, dar fara a prejudicia drepturile partilor ce li se cuveneau pana la aparitia fortei majore.

II.6.3 Partea contractanta care invoca forta majora are obligatia de a notifica celeilalte parti, imediat si in mod complet, producerea acesteia si sa ia orice masuri care ii stau la dispozitie in vederea limitarii consecintelor.

II.6.4 Daca forta majora actioneaza sau se estimeaza ca va actiona o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul sa notifice celeilalte parti incetarea de plin drept a prezentului contract, fara ca vreuna din parti sa poata pretinde celeilalte daune-interese.

II.7. Soluţionarea litigiilor

II.7.1 Beneficiarul şi furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

II.7.2 Dacă soluţionarea amiabilă nu va fi posibilă, litigiile vor fi supuse spre soluţionare instanţelor judecătoreşti din raza administrativ teritorială a beneficiarului.

II.8. Limba care guvernează Contractul

II.8.1 Limba care guvernează Contractul este limba romana.

II.9. Comunicări

II.9.1 (1) Orice comunicare intre părţi, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

II.9.2 Comunicările intre părţi se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu condiţia confirmării in scris a primirii comunicării.

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro**

II.10. Legea aplicabila contractului

II.10.1 Contractul va fi interpretat conform legislaţiei din România.

Prezentul contract s-a încheiat azi 18.09.2024 în două exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte.

Achizitor	**Furnizor**
ORAŞUL BORSEC	**SC HAMERLEMN 2004 SRL**
PRIMAR,	**Administrator,**
Ing. Mik Jozsef	
SECRETAR	
Moldovan Kemenes Ildiko Anna	

ŞEF SERVICIU FINANCIAR, ECONOMIC, ACHIZIȚII
ec. Patka Eniko

CONTRACT DE RACORDARE

la reţelele electrice de interes public pentru loc de consum, în situaţia în care operatorul de distribuţie încheie contractul pentru realizarea lucrărilor cu un anumit operator economic atestat, ales de utilizator

- PROIECTARE SI EXECUTIE -

Nr. TS14101/ 18.09.2024

1. Părţile contractante

Între **Distribuţie Energie Electrică Romania SA (în continuare DEER S.A.)** cu sediul în CLUJ -NAPOCA, jud. CLUJ, strada Ilie Măcelaru, nr. 28A, telefon (înregistrată la Oficiul Registrului şi Comerţului cu numărul cont deschis la BANCA TRANSILVANIA, reprezentată legal de Director General ing prin Director Divizia Comerciala Ing. conform atribuţiilor conferite de Politica de delegare a autorităţii, aprobată prin Hotărârea Consiliului de Administraţie al DEER nr. 6 din 30.01.2023, pentru Sucursala **HARGHITA**, cu sediul în loc. **HARGHITA**, jud. **HARGHITA**, strada **Kossuth Lajos**, nr. **1**, telefon nr. înregistrată la Oficiul Registrului Comerţului cu numărul cont nr. - deschis la **BCR MIERCUREA CIUC,** - reprezentată prin Director ing. , în calitate de **Operator de distribuţie**, denumit în continuare **operator**,

şi

persoana juridică **ORASUL BORSEC** cu sediul în localitatea **BORSEC**, judeţul / sectorul **HARGHITA**, sat **-,** str. **CARPATI**, nr. **6/A**, telefon nr. CUI **4245380,** înregistrata la Oficiul Registrului Comerţului cu numărul **J***, cont nr. **-** deschis la , reprezentat(ă) prin **MIK JOZSEF,** având funcţia de **PRIMAR** în calitate de solicitant servicii de racordare la reţeaua electrica de interes public, denumit în continuare **Utilizator**,

denumite în continuare părţi, s-a convenit încheierea prezentului contract, cu respectarea prevederilor de mai jos.

2. Definitii

2.1. Termenii utilizaţi în prezentul contract sunt definiţi în următoarele acte normative:

a) Legea energiei electrice şi a gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificările şi completările ulterioare, denumită în continuare Lege;

b) Regulamentul privind racordarea utilizatorilor la reţelele electrice de interes public, aprobat prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei nr. 59/2013, cu modificările şi completările ulterioare, denumit în continuare Regulament;

c) Regulamentul (UE) 2016/631 al Comisiei din 14 aprilie 2016 de instituire a unui cod de reţea privind cerinţele pentru racordarea la reţea a instalaţiilor de generare,

d) Regulamentul (UE) 2016/1.447 al Comisiei din 26 august 2016 de instituire a unui cod de reţea privind cerinţele pentru racordarea la reţea a sistemelor de înaltă tensiune în curent continuu şi a modulelor generatoare din centrală conectate în curent continuu,

e) Regulamentul (UE) 2016/1.388 al Comisiei din 17 august 2016 de stabilire a unui cod de rețea privind racordarea consumatorilor;
f) Regulamentul (UE) 2019/943 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 iunie 2019 privind piața internă de energie electrică (reformare).
2.2. Alţi termeni decât cei prevăzuţi la punctul 2.1 sunt definiţi în anexa ce face parte integrantă din prezentul contract.

3. Obiectul contractului

3.1. Obiectul contractului îl constituie racordarea instalaţiei de utilizare de la loc de consum al utilizatorului la reţeaua electrică a operatorului, prin realizarea lucrărilor stabilite în **avizul tehnic de racordare (ATR) nr. 7050240301247/ 26.04.2024** emis de **DEER – Sucursala HARGHITA,** care face parte integrantă din prezentul contract, pentru:
a) instalatia de racordare, lucrări prevăzute la pct. 3.4 sau 3.5, după caz;
b) întărirea reţelei electrice în amonte de punctul de racordare, pentru crearea condiţiilor tehnice necesare în vederea consumului/evacuării puterii aprobate, lucrări prevăzute la pct. 3.6 sau/și 3.7, după caz.
3.2. Suplimentar, obiectul contractului cuprinde şi realizarea lucrărilor stabilite în Avizul de amplasament nr. / , emis de , necesare pentru îndeplinirea condiţiilor de coexistenţă şi/sau a lucrărilor de deviere a instalaţiilor electrice existente ale operatorului, dacă acestea sunt condiţionate sau sunt în legătură cu lucrările de realizare a instalaţiei de racordare, lucrări prevăzute la pct. 3.8 ***Nu este cazul***
3.3. Denumirea şi adresa locului de consum şi/sau de producere pentru care se încheie prezentul contract de racordare: **REABILITAREMODERNIZARE BAZA SPORTIVA, Harghita, - BORSEC, sat -, cod poştal 535300, strada STADIONULUI, nr. 19, bloc -, scara -, ap. -, nr. cadastral -**
3.4. Lucrările necesare pentru realizarea instalaţiei de racordare sunt următoarele: conform ATR nr. **7050240301247/ 26.04.2024.**
3.5. Lucrările necesare pentru modificarea instalaţiei de racordare existente sunt următoarele: conform ATR nr. **7050240301247/26.04.2024.** ***Nu este cazul***
3.6. Lucrările de întărire specifice sunt următoarele: conform ATR nr. **7050240301247/26.04.2024.**
3.7. Lucrările de întărire generale rezultate ca fiind necesare din recalcularea regimurilor de funcționare în condițiile prevăzute de Regulament sunt următoarele: conform ATR nr. **7050240301247/ 26.04.2024.** ***Nu este cazul***
3.8. Lucrările de modificare pentru îndeplinirea condiţiilor de coexistenţă prevăzute de norme şi/sau lucrările de deviere a instalaţiilor electrice existente ale operatorului sunt următoarele: conform Avizului de amplasament nr. / , emis de ***Nu este cazul***

4. Valoarea lucrărilor din contract

4.1. Utilizatorul sau persoana fizică/juridică împuternicită legal de către acesta să facă plata în numele utilizatorului se obligă să achite operatorului:
a) tariful de racordare în valoare de **360,53** lei, din care TVA **57,56** lei, stabilit conform Legii, Regulamentului, Metodologiei de stabilire a tarifelor de racordare a utilizatorilor la reţelele electrice de interes public, aprobată prin Ordinul preşedintelui Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei nr.11/2014, cu modificările şi completările ulterioare, şi Ordinului ANRE nr. 141/2014 pentru aprobarea tarifelor specifice şi indicilor specifici utilizaţi la stabilirea tarifelor de racordare utilizatorilor la reţelele electrice de interes public, cu modificarile ulterioare.

Tariful de racordare ce revine utilizatorului **î**nsumează următoarele componente:

- **0,00** lei fără TVA, reprezentând valoarea de **Proiectare;**
- **0,00** lei fără TVA, reprezentând componenta $\mathbf{T_R}$ a tarifului de racordare, din care:
  - **-** lei fără TVA, reprezentând contravaloare utilaj;
  - **0,00** lei fără TVA, reprezentând contravaloare construcţii + montaj;
  - **0,00** lei fără TVA, reprezentând contravaloare grup de măsură;
- **0,00** lei fără TVA, reprezentând dirigenţie de şantier**;**
- **160,00** lei fără TVA, reprezentând componenta $\mathbf{T_U}$ a tarifului de racordare, corespunzătoare recepţiei lucrărilor şi punerii sub tensiune a instalaţiei utilizatorului;
- **0,00** lei fără TVA, reprezentând componenta $\mathbf{T_I}$ a tarifului de racordare, corespunzătoare cotei de participare la finantarea lucrarilor de întărire a reţelei electrice, necesare pentru evacuarea puterii aprobate utilizatorului;
- **0,00** lei fără TVA, reprezentând cota ITC(ISC);
- **142,97** lei fără TVA, reprezentând cota ISC;
- **0,00** lei fără TVA, reprezentând taxa acord/autorizatie de construire.

b) costurile pentru achiziţia şi montarea grupului de măsurare a energiei electrice sau, după caz, a blocului de măsură şi protecţie, complet echipat, cu excepţia contorului de măsurare a energiei electrice în valoare de lei, valoare la care se adauga TVA.

4.2. Costurile de realizare a lucrărilor de întărire specifice prevăzute la pct. 3.6, care revin operatorului, dar care se achită de utilizator în condițiile prevăzute la pct. 9 lit. u), sunt de **37528,61** lei, din care TVA **5991,96** lei. Această valoare este cel mult egală cu diferența dintre costurile de realizare a lucrărilor de întărire specifice și componenta Ti a tarifului de racordare, dacă aceasta este pozitivă.

4.3. Costurile de realizare a lucrărilor de întărire generale prevăzute la pct. 3.7, care revin operatorului, dar care se achită de utilizator în condițiile prevăzute la pct. 9 lit. u), sunt de lei, din care TVA **0,00** lei. Această valoare este cel mult egală cu diferența dintre costurile de realizare a lucrărilor de întărire specifice și componenta Ti a tarifului de racordare, dacă aceasta este pozitivă.

4.4. Costurile lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condiţiilor de coexistenţă prevăzute de norme şi/sau a lucrărilor de deviere a instalaţiilor electrice existente ale operatorului, specificate la punctul 3.8, sunt de lei cu TVA, din care TVA **0,00** lei.

4.5. Costurile pentru realizarea capacităților energetice noi rezultate din lucrările de modificare pentru îndeplinirea condițiilor de coexistență prevăzute de norme ori ca urmare a lucrărilor de deviere a instalațiilor electrice existente ale operatorului de rețea sunt în valoare de lei. Acestea se restituie utilizatorului conform prevederilor pct. 9 lit.v).

4.6. Valoarea compensaţiei băneşti, cuvenite primului utilizator în conformitate cu prevederile Regulamentului, este **-** lei, la care se adaugă TVA. În funcţie de opţiunea utilizatorului, compensaţia bănească pentru primul utilizator/cofinanţatori, cu următoarele date de identificare:

a) se achită direct către primul utilizator;

b) se încasează de operator, care o predă primului utilizator în condiţiile prevăzute la punctul 9 lit. e).

4.7. Valoarea corespunzătoare lucrărilor de întărire generale, pe care utilizatorul are obligaţia să o restituie, în conformitate cu prevederile Regulamentului, primului utilizator care a realizat lucrările de întărire generale, respectiv utilizatorilor ale căror instalaţii de utilizare au fost puse sub tensiune înaintea instalaţiilor de utilizare proprii, este lei, la care se adaugă TVA. Sumele se încasează de către operator şi se predau utilizatorilor, cu următoarele date de identificare: **Nu este cazul,** în condiţiile prevăzute la pct. 9 lit. x).

5. Durata contractului

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părţi şi produce efecte până la data punerii sub tensiune a ultimei etape a instalaţiei de utilizare, dar nu mai mult de luni de la data semnării acestuia.

5.2. Termenul prevăzut la pct. 5.1 poate fi prelungit prin act adiţional cu acordul părţilor.

6. Documentele contractului

6.1. Documentele contractului sunt:

a) Avizul tehnic de racordare nr. **7050240301247/ 26.04.2024** şi avizul de amplasament nr / , după caz, în copie;

b) copia actului de identitate/certificatului constatator eliberat de registrul comerţului cu cel mult 30 de zile înainte de data depunerii cererii de încheiere a contractului de racordare, după caz;

c) documente, în original, care dovedesc constituirea de către utilizator a garanției financiare în favoarea operatorului, astfel cum este prevăzută în avizul tehnic de racordare; ***Nu este cazul***

d) confirmarea de către utilizator a amânării realizării obiectivului pe amplasamentul respectiv până la data indicată de operator în avizul tehnic de racordare ca termen pentru asigurarea în amonte de punctul de racordare a condiţiilor care să permită racordarea; ***Nu este cazul***

e) confirmarea de către utilizator a acceptării unei dezvoltări în etape a obiectivului, cu încadrarea în limita de putere aprobată în avizul tehnic de racordare, fără realizarea lucrărilor de întărire; ***Nu este cazul***

f) acordul utilizatorului pentru achitarea, cu recuperarea ulterioară de la operator, a costurilor care revin operatorului pentru lucrările de întărire specifice prevăzute în avizul tehnic de racordare, în situaţia în care respectivele costuri nu pot fi finanţate de operatorul de reţea într-o perioadă de timp care ar permite realizarea lucrărilor respective până la data solicitată de utilizator pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare; ***Nu este cazul***

g) acordul utilizatorului pentru achitarea, cu recuperarea ulterioară de la operator şi/sau de la ceilalţi utilizatori care beneficiază de aceleaşi lucrări de întărire, după caz, a costurilor care revin operatorului şi/sau celorlalţi utilizatori pentru lucrările de întărire generale, în situaţia în care respectivele costuri nu pot fi finanţate de operatorul de reţea într-o perioadă de timp care ar permite realizarea lucrărilor respective până la data solicitată de utilizator pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare şi/sau în cazul în care locul de producere/de consum şi de producere este pus sub tensiune primul; ***Nu este cazul***

h) cererea utilizatorului pentru contractarea lucrărilor de proiectare şi/sau execuţie a instalaţiei de racordare şi/sau a lucrărilor de întărire specifice prevăzute la pct. 3.6 şi/sau a lucrărilor de întărire generale prevăzute la pct. 3.7 de către operator cu un anumit operator economic atestat, ales de acesta, şi devizul general întocmit de operatorul economic atestat ales de utilizator;

i) autorizaţia de construire a obiectivului de la locul de consum şi/sau de producere, inclusiv a instalaţiei de utilizare, care se obţine de către utilizator, sau, în cazul construcţiilor existente, actul de proprietate, respectiv contractul de închiriere, în copie; autorizaţia de construire a obiectivului de la locul de consum şi/sau de producere, inclusiv a instalaţiei de utilizare, se transmite operatorului de reţea până la data încheierii de către operator a contractului de execuţie a instalaţiei de racordare; în cazul unui loc de producere/de consum şi de producere, utilizatorul are obligaţia să transmită la operatorul de reţea autorizaţia de construire a obiectivului, inclusiv a instalaţiei de utilizare, până la data încheierii contractului de execuţie a instalaţiei de racordare, dar nu mai mult de 12 luni de la data încheierii prezentului contract şi 18 luni de la data emiterii avizului tehnic de racordare; termenele pot fi prelungite în condiţiile prevăzute în Regulament;

j) adeverinţa eliberată de administraţia publică locală în a cărei rază teritorială este situat imobilul, din care să rezulte că solicitantul este cunoscut că deţine imobilul sub nume de proprietar, şi declaraţia pe propria răspundere a solicitantului, autentificată notarial, prin care acesta declară că:

(i) posedă imobilul ca un adevărat proprietar;

(ii) nu a înstrăinat sau grevat imobilul,

pentru un loc de consum nou racordat la medie tensiune aparţinând unui client casnic, în situaţia în care solicitantul nu deţine act de proprietate, respectiv contract de închiriere;

k) acordul sau promisiunea, în scris, a proprietarului terenului pentru încheierea cu operatorul a unei convenţii având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz şi de servitute asupra terenului afectat de instalaţia de racordare, ulterior încheierii prezentului contract şi elaborării proiectului tehnic al instalaţiei de racordare;

l) convenţia încheiată de operator cu proprietarul terenului, având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz şi de servitute asupra terenului afectat de instalaţia de racordare, document ce se obţine ulterior încheierii prezentului contract, până la data încheierii de către operator a contractului de execuţie a instalaţiei de racordare;

m) acordul/autorizaţia pentru executarea instalaţiei de racordare la reţeaua electrică, document ce se obţine de către operator ulterior încheierii prezentului contract, cu excepţia cazului în care utilizatorul obţine acordul/autorizaţia pentru executarea instalaţiei de racordare odată cu autorizaţia de construire a obiectivului; ***Nu este cazul***

n) autorizaţia de construire având ca obiect lucrările de întărire prevăzute la pct. 3.6 şi/sau 3.7, document ce se obţine de către operator ulterior încheierii prezentului contract; ***Nu este cazul***

o) documentele necesare pentru mutarea pe noile amplasamente a instalaţiilor operatorului, respectiv actul care atestă dreptul de folosinţă al operatorului asupra terenurilor pe care urmează să fie amplasate instalaţiile electrice deviate şi/sau convenţia pentru exercitarea de către operator a drepturilor de uz şi de servitute asupra terenurilor proprietate privată afectate; documentele se obţin până la data încheierii de către operator a contractului de execuţie a lucrărilor de deviere; ***Nu este cazul***

p) autorizaţia de construire şi/sau de desfiinţare pentru lucrarea de deviere, document ce se obţine de către operator; ***Nu este cazul***

q) contractul/convenţia dintre utilizatori privind finanţarea instalaţiei de racordare, prin care se stabileşte şi modalitatea de finanţare în cazul în care unul din utilizatori nu îşi respectă obligaţiile; ***Nu este cazul***

r) opţiunea utilizatorului pentru una din modalităţile de plată a compensaţiei prevăzute la pct. 4.6. ***Nu este cazul***

s) acordul utilizatorului pentru achiziţionarea grupului de măsurare a energiei electrice sau a blocului de măsură şi protecţie complet echipat, inclusiv a contorului de măsurare a energiei electrice, corespunzător specificaţiilor tehnice ale operatorului;

ş) documentele justificative necesare rambursării contravalorii grupului de măsurare a energiei electrice sau a blocului de măsură şi protecţie complet echipat, inclusiv a contorului de măsurare a energiei electrice: ***Borderou de achizitie/Centralizator insotit de dovada cod iban; factura achizitie; dovada platii facturii (chitanta sau OP); certificate de conformitate; certificate de garantie; certificate de calitate si/sau buletine de incercari***.

6.2. Părţile convin ca documentele prevăzute la pct. 6.1 lit. k) şi l) să fie obţinute de către:

a) operator;

b) utilizator, împuternicit de către operator în acest sens.

6.3. Părţile convin ca documentele prevăzute la pct. 6.1 lit. o) să fie obţinute de către:

a) operator;

b) utilizator, împuternicit de către operator în acest sens.

7. Norme

Realizarea tuturor lucrărilor, în baza contractului de racordare, se face cu respectarea normelor de dimensionare, execuţie, punere în funcţiune şi funcţionare în vigoare.

8. Caracterul confidenţial al contractului/confidenţialitate

8.1. O parte contractantă nu are dreptul, fără acordul scris al celeilalte părţi:

a) de a face cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia, unei terţe părţi;

b) de a utiliza informaţiile şi documentele obţinute sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-şi îndeplini obligaţiile contractuale.

8.2. Dezvăluirea oricărei informaţii faţă de persoanele implicate în îndeplinirea contractului se va face confidenţial şi se va extinde numai asupra acelor informaţii necesare în vederea îndeplinirii obligațiilor contractuale.

8.3. O parte contractantă va fi exonerată de răspunderea pentru dezvăluirea de informaţii referitoare la contract, în următoarele situaţii:

a) informaţia a fost dezvăluită după ce a fost obţinut acordul scris al celeilalte părţi în acest sens;

b) partea contractantă a fost obligată în mod legal să dezvăluie informaţia respectivă.

8.4. Prevederile de la punctul 8.1 rămîn valabile un număr de 2 ani de la încetarea relaţiilor contractuale.

9. Obligaţiile Operatorului de Distribuţie

Operatorul are următoarele obligaţii:

a) punerea la dispoziţia utilizatorului a conţinutului convenţiei prevăzute la pct. 6.1lit. l), în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, în cazul în care obţinerea acestui document a fost convenită conform pct. 6.2lit. b);

b) împuternicirea utilizatorului, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, pentru încheierea, în numele şi pe seama sa, a convenţiei prevăzute la pct. 6.1lit. l), în cazul în care obţinerea acestui document a fost convenită conform pct. 6.2lit. b);

c) punerea la dispoziţia utilizatorului a conţinutului documentelor prevăzute la pct. 6.1lit. o), în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, în cazul în care obţinerea acestor documente a fost convenită conform pct. 6.3lit. b);

d) împuternicirea utilizatorului, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, pentru încheierea, în numele şi pe seama sa, a documentelor prevăzute la pct. 6.1lit. o), în cazul în care obţinerea acestor documente a fost convenită conform pct. 6.3lit. b);

e) achitarea către primul utilizator a compensaţiei băneşti, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la încasarea acesteia de la utilizator, în condiţiile în care utilizatorul optează să facă plata conform pct. 4.6lit. b); ***Nu este cazul***

f) asigurarea documentaţiei tehnico-economice pentru realizarea instalaţiei de racordare în termen de maxim ***15*** zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la punctul 11.1.

Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de catre utilizator, proiectantul instalaţiei de racordare ales de către utilizator este ***ELECTRO-BETA SRL;***

g) obţinerea acordului/autorizaţiei pentru executarea instalaţiei de racordare în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract;

h) achiziţia lucrărilor de execuţie a instalaţiei de racordare, care se va face prin cerere de oferte/licitaţie/încredinţare directă conform reglementărilor în vigoare, şi încheierea contractului de

execuţie în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la pct. 11.1 şi, după caz, pe cele prevăzute la pct. 10 lit. o) şi p), precum şi cu condiţia ca acordul/autorizaţia pentru executarea instalaţiei de racordare să fie emis/emisă.

Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de utilizator, executantul instalaţiei de racordare ales de către utilizator este ***ELECTRO-BETA SRL;***

În situaţia unui loc de producere sau a unui loc de consum definitiv care se racordează la reţeaua electrică de medie sau înaltă tensiune, contractul de execuţie se încheie numai după prezentarea de către utilizator a procesului-verbal de începere a lucrărilor în instalaţiile proprii;

i) execuţia, recepţia şi punerea în funcţiune a instalaţiei de racordare în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la pct. 11.1; în cazul în care racordarea se realizează la reţeaua de medie tensiune, termenul pentru recepţia şi punerea în funcţiune a instalaţiei de racordare este de maximum 18 zile calendaristice de la data notificării terminării lucrărilor transmise operatorului de reţea de către executant, cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la pct. 11.1 şi pe cele prevăzute la pct. 10 lit. o) şi p), în măsura în care sunt aplicabile;

j) execuţia, recepţia şi punerea în funcţiune a instalaţiei de racordare în termen de maximum 90 de zile de la data obţinerii acordului/autorizaţiei pentru aceasta, în situaţia în care instalaţia de racordare constă într-un branşament şi cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la pct. 11.1 şi pe cele prevăzute la pct. 10 lit. o) şi p), în măsura în care sunt aplicabile;

j^1) montarea contorului de măsurare a energiei electrice, corespunzător specificaţiilor tehnice ale operatorului, în maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului pentru furnizarea energiei electrice. În cazul în care utilizatorul nu respectă obligaţia prevăzută la pct. 10 lit. ş) sau contorul nu corespunde specificaţiilor tehnice primite de la operator, operatorul montează contorul în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data procesului-verbal de predare-primire de la utilizator a contorului care corespunde specificaţiilor tehnice, cu condiţia încheierii în prealabil a contractului de furnizare a energiei electrice;

k) realizarea lucrărilor de întărire specifice prevăzute la pct. 3.6 în termen de maximum ***50*** zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la pct. 11.1 şi, dacă sunt aplicabile, pe cele de la pct. 11.2.

Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de utilizator:

- proiectantul lucrărilor de întărire specifice ales de către utilizator este ***ELECTRO-BETA SRL; Nu este cazul***
- executantul lucrărilor de întărire specifice ales de către utilizator este ***ELECTRO-BETA SRL; Nu este cazul***

l) realizarea lucrărilor de întărire generale prevăzute la pct. 3.7 în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la pct. 11.1 şi, dacă sunt aplicabile, pe cele de la pct. 11.2. ***Nu este cazul***

Având în vedere cererea expresă, exprimată în scris de utilizator:

- proiectantul lucrărilor de întărire generale ales de către utilizator este
- executantul lucrărilor de întărire generale ales de către utilizator este

m) executarea, în termen de maximum zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract, a lucrărilor de modificare pentru îndeplinirea condiţiilor de coexistenţă prevăzute de norme şi/sau a lucrărilor de deviere a instalaţiilor electrice existente ale operatorului, prevăzute la pct. 3.8, cu condiţia ca utilizatorul să respecte prevederile şi termenele stabilite la pct. 10 lit. h) şi i), precum şi la pct. 11.3.;

n) refacerea calculelor pentru regimurile de funcţionare, în termen de 20 de zile lucrătoare de la data depunerii de către utilizator a cererii pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare pentru

perioada de probe, însoţită de documentaţia corespunzătoare prevăzută de Regulament, în condiţiile în care cererea utilizatorului pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare pentru perioada de probe a fost depusă anterior realizării tuturor lucrărilor de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare; refacerea calculelor pentru regimurile de funcţionare se realizează în conformitate cu prevederile Regulamentului;

o) punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare pentru perioada de probe ca urmare a înregistrării cererii formulate de utilizator, însoţită de documentaţia prevăzută de reglementările în vigoare, după recepţia şi punerea în funcţiune a instalaţiei de racordare ***Nu este cazul***

Punerea sub tensiune se realizează numai după executarea lucrărilor de întărire specifice, precum şi a lucrărilor de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare sau după obţinerea unui rezultat pozitiv la refacerea calculelor regimurilor de funcţionare în condiţiile precizate la lit. n) ***Nu este cazul***

Punerea în funcţiune a instalaţiei de utilizare pentru perioada de probe se realizează numai după achitarea de către utilizator a costurilor prevăzute la pct. 4.7;

p) menţinerea sub tensiune a instalaţiilor utilizatorului pe perioada realizării probelor de punere în funcţiune a instalaţiilor de utilizare şi a unităţilor generatoare/instalaţiilor de stocare/ sistemelor HVDC/receptoarelor utilizatorului, până la îndeplinirea condiţiilor de punere sub tensiune finală, dar nu mai mult de 24 de luni de la data primei puneri sub tensiune, dacă nu este afectată siguranţa sistemului electroenergetic naţional; ***Nu este cazul***

q) informarea utilizatorului, în termen de maximum 20 de zile lucrătoare de la data depunerii de către acesta a cererii şi a documentaţiei prevăzute la lit. o), cu privire la stadiul realizării lucrărilor de întărire generale necesare şi termenul planificat pentru punerea sub tensiune, în cazul în care, ca urmare a refacerii calculelor pentru regimurile de funcţionare conform lit. n), rezultă că locul de consum şi/sau de producere nu poate fi pus sub tensiune deoarece nu sunt îndeplinite condiţiile tehnice pentru consumul/evacuarea puterii aprobate; ***Nu este cazul***

r) verificarea şi certificarea conformităţii tehnice a centralei electrice cu cerinţele normelor tehnice în vigoare; ***Nu este cazul***

s) emiterea şi transmiterea către utilizator a certificatului de racordare după recepţia şi punerea în funcţiune a instalaţiei de racordare, din oficiu şi gratuit, fără să fie necesară o cerere în acest sens din partea utilizatorului, în termen de maximum 3 zile lucrătoare de la data depunerii de către utilizator sau împuternicitul său la operator a documentaţiei prevăzute la pct. 10 lit. k); în cazul unui loc de producere/loc de consum şi de producere, la documentaţia prevăzută la pct. 10 lit. k) se adaugă documentele prevăzute la pct. 10 lit. l), precum şi certificatul de conformitate, dacă acesta este necesar conform normelor tehnice în vigoare. În cazul unui loc de consum, la documentaţia prevăzută la pct. 10 lit. k) se adaugă notificarea de funcţionare finală, dacă aceasta este necesară conform normelor tehnice în vigoare.

Certificatul de racordare se emite numai după realizarea lucrărilor de întărire specifice, precum şi a lucrărilor de întărire generale prevăzute în avizul tehnic de racordare sau după obţinerea unui rezultat pozitiv la refacerea calculelor regimurilor de funcţionare în condiţiile precizate la lit. n).

Certificatul de racordare emis corespunde instalaţiilor şi capacităţilor de consum/producere şi/sau sistemelor HVDC şi/sau instalaţiilor de stocare, după caz, realizate pentru etapa respectivă de dezvoltare a locului de consum şi/sau de producere, conform prevederilor pct. 10 lit. e).

Certificatul de racordare se emite numai după achitarea de către utilizator a compensaţiei băneşti prevăzute la pct. 4.6. În situaţia în care utilizatorul optează pentru plata compensaţiei direct către primul utilizator, pentru emiterea certificatului de racordare este necesar un document de plată sau confirmarea scrisă din partea primului utilizator din care să reiasă că a încasat compensaţia; ***Nu este cazul***

t) punerea sub tensiune finală a instalaţiei de utilizare, în termen de maximum 5 zile lucrătoare de la data încheierii contractului pentru transportul, distribuţia şi/sau furnizarea energiei electrice;

u) restituirea către utilizator a costurilor care revin operatorului pentru realizarea lucrărilor de întărire prevăzute la pct. 3.6 şi/sau 3.7 şi care se achită de utilizator în condiţiile existenţei acordurilor prevăzute la pct. 6.1lit. f) şi g). Modalitatea şi termenul de restituire sunt prevăzute în graficul de restituire a cheltuielilor, care face parte integrantă din prezentul contract; ***Nu este cazul***

v) restituirea către utilizator a costurilor prevăzute la pct. 4.5, pentru realizarea capacităţilor energetice noi rezultate din lucrările de modificare pentru îndeplinirea condiţiilor de coexistenţă prevăzute de norme ori ca urmare a lucrărilor de deviere a instalaţiilor electrice existente ale operatorului de reţea, în condiţiile achitării acestora conform prevederilor pct. 11.3, în următoarea modalitate: ***; Nu este cazul***

w) iniţierea convenţiei-cadru pentru predarea în exploatarea operatorului de către utilizator a instalaţiei de racordare recepţionate şi puse în funcţiune conform procesului-verbal de recepţie a punerii în funcţiune a instalaţiei de racordare;

x) achitarea costurilor prevăzute la pct. 4.7 către primul utilizator, respectiv către utilizatorii ale căror instalaţii de utilizare au fost puse sub tensiune înaintea instalaţiilor de utilizare proprii ale utilizatorului, în termen de maximum 10 zile lucrătoare de la încasarea acestora de la utilizator, dar nu mai târziu de data punerii sub tensiune a instalaţiei de utilizare pentru perioada de probe;

y) montarea/înlocuirea grupurilor de măsurare a energiei electrice produse, amplasate în instalaţiile de utilizare ale utilizatorilor, în conformitate cu prevederile art. 45 alin. (1) lit. a^1) din Lege, în limita stocurilor deţinute de operator; lipsa acestora nu condiţionează punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare.

z) rambursarea către utilizator a contravalorii grupului de măsurare a energiei electrice sau a blocului de măsură şi protecţie complet echipat, inclusiv a contorului de măsurare a energiei electrice, prevăzută prin act adiţional la prezentul contract, pe baza documentelor justificative solicitate de operator şi prevăzute la pct. 6.1 lit. ş).

10. Obligaţiile utilizatorului

Utilizatorul are următoarele obligaţii:

a) achitarea tarifului de racordare prevăzut la punctul 4.1;

b) achitarea către primul utilizator sau către operator a compensaţiei băneşti cuvenite primului utilizator în conformitate cu prevederile Regulamentului, a cărei valoare este prevăzută la punctul 4.6.; ***Nu este cazul***

c) achitarea către operator a costurilor prevăzute la pct. 4.2 şi/sau 4.3, pentru realizarea lucrărilor de întărire a reţelei, în situaţia în care utilizatorul a comunicat operatorului acordul prevăzut la pct. 6.1lit. f) şi/sau g);

d) constituirea în favoarea operatorului, conform avizului tehnic de racordare, a unei garanţii financiare în valoare de ***0,00*** lei, în următoarea/următoarele formă/forme: , în termen de zile de la data semnării prezentului contract; documentele care dovedesc constituirea garanţiei financiare, în forma şi cu valoarea precizate, se prezintă operatorului în termen de 3 zile lucrătoare de la data constituirii şi devin documente ale prezentului contract; ***Nu este cazul***

d^1)menţinerea garanţiei financiare constituite în favoarea operatorului în conformitate cu prevederile Regulamentului, pe toată durata contractului de racordare, până la punerea sub tensiune finală a instalaţiei de utilizare;

e) realizarea prin finanţare directă a instalaţiei de utilizare şi, în situaţia unui loc de producere/loc de consum şi de producere, a capacităţilor de producere a energiei electrice şi/sau a sistemelor HVDC şi/sau a instalaţiilor de stocare, după caz, cu respectarea prevederilor art. 45 alin. (1) lit. a^1) din Lege, corespunzătoare etapelor de dezvoltare prevăzute în avizul tehnic de racordare pentru evoluţia puterii aprobate, respectiv pentru:

- etapa I, P aprobată = ***117,000 kW***, finalizare instalaţii până la data de ***;***

- etapa a II-a, P aprobată = ***117,000 kW***, finalizare instalaţii până la data de ***;***
- etapa a III-a, P aprobată = ***117,000 kW***, finalizare instalaţii până la data de ***;***
- etapa a IV-a, P aprobată = ***117,000 kW***, finalizare instalaţii până la data de ;
- etapa finala, P aprobată = ***117,000 kW***, finalizare instalaţii până la data de ***;***

f) suportarea costurilor prevăzute la pct. 4.4, pentru lucrările de modificare pentru îndeplinirea condiţiilor de coexistenţă prevăzute de norme şi/sau lucrările de deviere precizate la pct. 3.8; ***Nu este cazul***

g) suportarea din surse proprii a contravalorii indemnizaţiilor şi despăgubirilor stabilite în convenţiile/contractele prevăzute la pct. 6.1lit. l) şi/sau o); ***Nu este cazul***

h) încheierea, în numele şi pe seama operatorului, cu deţinătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalaţiile electrice deviate, de convenţii/contracte privind condiţiile de exercitare de către operator a drepturilor de folosinţă şi/sau de uz şi de servitute, în cazul în care obţinerea acestora a fost convenită conform pct. 6.3lit. b);

i) obţinerea, pentru mutarea pe noile amplasamente a instalaţiilor operatorului, a avizelor şi acordurilor solicitate prin certificatul de urbanism în vederea emiterii autorizaţiei de construire şi/sau de desfiinţare pentru lucrarea de deviere, pe baza documentaţiilor întocmite în cadrul studiului de soluţie pentru eliberarea amplasamentului;

j) depunerea/transmiterea la operator a cererii pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare pentru perioada de probe, împreună cu documentaţia prevăzută de reglementările în vigoare; ***Nu este cazul***

k) depunerea la operator a dosarului instalaţiei de utilizare aferente unei etape de dezvoltare, întocmit de executant după realizarea fizică a acesteia, conform prevederilor Regulamentului, până la data prevăzută la lit. e) pentru etapa respectivă;

l) depunerea la operator a procesului-verbal de recepţie a punerii în funcţiune a capacităţilor de producere şi/sau a sistemelor HVDC şi/sau a instalaţiilor de stocare, după caz, aferente unei etape de dezvoltare, până la data prevăzută la lit. e) pentru etapa respectivă, în cazul unui loc de producere/loc de consum şi de producere;

m) încheierea convenţiei de exploatare, dacă în avizul tehnic de racordare este prevăzută obligaţia încheierii acesteia;

n) încheierea contractului de transport/distribuţie/furnizare al/a energiei electrice;

o) încheierea, în numele şi pe seama operatorului, a convenţiei având ca obiect exercitarea de către operator a drepturilor de uz şi de servitute asupra terenului afectat de instalaţia de racordare, în cazul în care obţinerea acesteia a fost convenită conform pct. 6.2lit. b);

p) obţinerea, în cazul construcţiilor noi, a autorizaţiei de construire a obiectivului de la locul de consum şi/sau de producere, inclusiv a instalaţiei de utilizare, în termenul prevăzut la pct. 9 lit. h) pentru încheierea contractului de execuţie; termenul maxim de transmitere la operatorul de reţea a autorizaţiei de construire a obiectivului de la locul de producere/de consum şi de producere, inclusiv a instalaţiei de utilizare, este prevăzut la pct. 6.1lit. i);

q) permiterea exercitării, cu titlu gratuit, de către operatorul de reţea a drepturilor de uz şi de servitute pentru exploatarea şi întreţinerea instalaţiei de racordare în folosul propriu; această obligaţie se precizează în contractul de distribuţie/transport încheiat de utilizator cu operatorul de reţea sau, în situaţia unui loc de consum pentru care utilizatorul nu încheie direct un asemenea contract, se include în contractul de furnizare a energiei electrice încheiat de utilizator;

r) încheierea convenţiei-cadru pentru predarea în exploatarea operatorului de către utilizator a instalaţiei de racordare recepţionate şi puse în funcţiune conform procesului-verbal de recepţie a punerii în funcţiune a instalaţiei de racordare;

s) achitarea către operator a costului a cărui valoare este prevăzută la pct. 4.7, în conformitate cu prevederile Regulamentului.

ș) să pună la dispoziţia operatorului contorul de măsurare a energiei electrice şi documentele justificative prevăzute la pct. 6.1 lit. ş)

11. Modalităţi de plată

11.1. Părţile convin ca utilizatorul să plătească tariful de racordare către operator:

a) într-o singură tranşă, în termen de 20 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract;

b) într-un număr de rate, conform graficului de eşalonare a ratelor de plată, care face parte integrantă din prezentul contract. Prin graficul de eşalonare sunt stabilite valorile şi termenele ratelor de plată, termenele corelându-se cu fazele de realizare a lucrărilor.

11.2. Costurile prevăzute la pct. 4.2 şi/sau 4.3 pentru lucrările de întărire se achită operatorului de către utilizator conform graficului de eşalonare a plăţilor, care face parte integrantă din prezentul contract. ***Nu este cazul***

11.3. Costurile lucrărilor de deviere sau de îndeplinire a condiţiilor de coexistenţă, prevăzute la pct. 4.4, se achită operatorului de către utilizator în termen de 20 zile lucrătoare de la data semnării prezentului contract ***Nu este cazul***.

11.4. Utilizatorul face plăţile prevăzute la pct. 11.1, 11.2 şi 11.3 în baza facturilor emise de operator. Operatorul emite câte o factură pentru fiecare din tranşele de plată şi o transmite utilizatorului cu 15 zile lucrătoare înainte de termenul de plată corespunzător, prevăzut în contract.

11.5. Compensaţia bănească prevăzută la pct. 4.6 se achită de către utilizator anterior termenului pentru punerea sub tensiune finală a instalaţiei de utilizare. ***Nu este cazul***

11.6. Costurile prevăzute la pct. 4.7 se achită de către utilizator anterior termenului pentru punerea sub tensiune a instalaţiei de utilizare pentru perioada de probe.

11.7. Operatorul rambursează utilizatorului contravaloarea grupului de măsurare a energiei electrice sau a blocului de măsură şi protecţie complet echipat, inclusiv a contorului de măsurare a energiei electrice, până cel târziu la termenul prevăzut la pct. 5.1.

12. Modificarea valorii lucrărilor din contract

12.1. În cazul în care lucrările de racordare cuprind instalaţii electrice cu tensiunea de 110 kV sau mai mare, valoarea lucrărilor din contract se actualizează, dacă este cazul, după elaborarea documentaţiei tehnico-economice, cu respectarea prevederilor legale.

12.2. În situaţia în care tariful de racordare prevăzut la pct. 4.1 este stabilit total sau parţial pe bază de deviz, valoarea lucrărilor din contract se modifică, dacă este cazul, în funcţie de valoarea contractului de execuţie, cu respectarea prevederilor legale. Dacă tariful de racordare este stabilit parţial pe bază de deviz, modificarea se poate face numai pentru elementele stabilite pe bază de deviz.

12.3. În situaţiile prevăzute la pct. 12.1 şi 12.2, valoarea modificată a lucrărilor din contract se reglementează între părţi prin acte adiţionale, în care se stabilesc termenele şi modalităţile de plată a diferenţelor de către utilizator sau de restituire a acestora de către operator.

13. Începerea şi sistarea lucrărilor, derularea contractului, prelungirea duratei de execuţie, finalizarea contractului

13.1. Activităţile aferente lucrărilor de execuţie a instalaţiei de racordare încep numai după:

a) achitarea de către utilizator a tarifului de racordare integral/a primei rate, conform pct. 11.1 şi graficului de eşalonare la plată a ratelor, care face parte integrantă din contract;

b) obţinerea autorizaţiei de construire a obiectivului şi a acordului/autorizaţiei pentru executarea instalaţiei de racordare;

c) constituirea, dacă este cazul, a garanţiei financiare în condiţiile prevăzute la pct. 10 lit. d);

d) încheierea cu deţinătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalaţia de racordare de convenţii/ contracte privind condiţiile de exercitare de către operator a drepturilor de uz şi de servitute;

e) încheierea cu deţinătorul dreptului de proprietate asupra terenurilor afectate de instalaţiile electrice deviate de convenţii/ contracte privind condiţiile de exercitare de către operator a drepturilor de folosinţă şi/sau de uz şi de servitute;

f) obţinerea autorizaţiei de construire şi/sau de desfiinţare pentru lucrarea de deviere.

13.2. Dacă utilizatorul nu achită integral valoarea unei rate în conformitate cu valorile şi termenele prevăzute în graficul de eşalonare a ratelor, în condiţiile în care operatorul a emis factura conform dispoziţiilor de la pct. 11.4, operatorul este în drept să sisteze executarea lucrărilor. Dacă utilizatorul achită integral valoarea ratei în termen de maximum 3 luni de la data prevăzută în graficul de eşalonare a ratelor, operatorul reia executarea lucrărilor în maximum 30 de zile de la data efectuării plăţii, durata de execuţie a lucrărilor de racordare convenită la pct. 9 lit. i) prelungindu-se corespunzător. În situaţia în care utilizatorul nu achită valoarea ratei în termen de 3 luni, se aplică prevederile pct. 16.1 referitoare la rezilierea contractului.

13.3. Părţile pot stabili de comun acord, prin acte adiţionale, prelungirea perioadei de realizare a lucrărilor de racordare sau a oricărei faze de realizare a acestora în situaţia în care, din cauze ce nu pot fi imputate operatorului, se ajunge la întârzieri în executarea lucrărilor.

13.4. Prin actele adiţionale prevăzute la pct. 13.3 se modifică şi graficul de eşalonare a ratelor de plată, corelat cu noile termene de executare a lucrărilor.

13.5. Contractul se consideră finalizat numai după semnarea de către comisia de recepţie a procesului-verbal de recepţie a punerii în funcţiune a instalaţiei de racordare, prin care se confirmă că lucrările au fost executate conform proiectului şi contractului, şi după ce a fost pusă sub tensiune ultima etapă a instalaţiei de utilizare, cu asigurarea în reţeaua electrică din amonte de punctul de racordare a tuturor condiţiilor tehnice necesare racordării, conform prevederilor Regulamentului.

13.6.

(1) Operatorul execută garanţia financiară constituită de utilizator în situaţiile în care utilizatorul nu îşi îndeplineşte oricare dintre obligaţiile referitoare la: ***; Nu este cazul***

a) condiţiile şi termenele de achitare a tarifului de racordare, prevăzute la pct. 11.1;

b) realizarea instalaţiei de utilizare şi predarea la operator a dosarului instalaţiei de utilizare, conform prevederilor pct. 10 lit. e) şi k);

c) respectarea etapelor de dezvoltare a locului de consum şi/sau de producere, respectiv a evoluţiei în timp a puterii aprobate pentru consum şi/sau evacuare prevăzute la pct. 10 lit. e) şi, în cazul unui loc de producere/loc de consum şi de producere, depunerea documentelor prevăzute la pct. 10 lit. l).

d) în cazul în care autorizaţia de construire a obiectivului de la locul de consum şi/sau de producere ce urmează a fi racordat la reţeaua electrică nu este transmisă operatorului de reţea în termenele prevăzute în contractul de racordare.

(2) Suplimentar situaţiilor prevăzute la alin. (1), operatorul execută garanţia financiară constituită de utilizator în cazul în care utilizatorul solicită încetarea valabilităţii avizului tehnic de racordare.

13.7. Garanţia financiară constituită de utilizator încetează/se restituie utilizatorului: ***; Nu este cazul***

a) la punerea sub tensiune finală a instalaţiei de utilizare, cu asigurarea în reţeaua electrică din amonte de punctul de racordare a tuturor condiţiilor tehnice necesare racordării, cu excepţia situaţiei în care garanţia se execută conform prevederilor pct. 13.6;

b) la încetarea contractului de racordare, cu excepţia rezilierii şi/sau în situaţiile prevăzute la pct. 13.6.;

13.8. În cazul în care se constată întârzieri faţă de termenele de realizare a etapelor de dezvoltare prevăzute la pct. 10 lit. e), operatorul are dreptul să sisteze executarea lucrărilor până când utilizatorul finalizează etapele de dezvoltare a locului de consum şi/sau de producere întârziate, inclusiv instalaţia de utilizare aferentă.

13.9. În situaţia punerii sub tensiune a instalaţiei de utilizare pentru perioada de probe anterior realizării tuturor lucrărilor de întărire prevăzute în avizul tehnic de racordare, operatorul este îndreptăţit, până la realizarea lucrărilor de întărire, să limiteze puterea evacuată de locul de producere/locul de consum şi de producere, dacă această măsură se impune în vederea asigurării siguranţei în funcţionare a sistemului electroenergetic naţional. În situaţia centralelor dispecerizabile, măsura este dispusă de operatorul de transport şi de sistem.

14. Dreptul de proprietate

14.1. Instalaţiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 3.4 finanţate de către utilizatori sunt în proprietatea acestora şi sunt exploatate de către operatorii de reţea, în baza convenţiei-cadru pentru predarea în exploatare de către utilizator operatorului a instalaţiei de racordare.

14.2. Instalaţiile rezultate în urma lucrărilor prevăzute la pct. 3.4 finanţate de către operatorii de reţea sunt în proprietatea acestora.

14.3. În cazul în care utilizatorul doreşte să renunţe la convenţia prevăzută la pct. 14.1, iar la instalaţia de racordare sunt racordaţi alţi utilizatori, operatorul de reţea preia în proprietate instalaţia de racordare cu justă despăgubire, conform reglementărilor Autorităţii Naţionale de Reglementare în Domeniul Energiei.

15. Forţa majoră

În situaţii de forţă majoră, conform art. 1.351 alin. (2) din Codul civil, părţile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acţionează.

16. Rezilierea contractului

16.1. Nerespectarea obligaţiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părţi dă dreptul celeilalte părţi de a cere rezilierea contractului şi de a pretinde plata de daune-interese. Partea prejudiciată va solicita rezilierea contractului în scris celeilalte părţi, cu cel puţin 15 zile lucrătoare înainte de data solicitată pentru reziliere.

16.2. În cazul rezilierii contractului la cererea scrisă a utilizatorului, operatorul întocmeşte, în termen de 15 zile lucrătoare de la primirea solicitării, situaţia privind lucrările executate şi echipamentele/materialele deja aprovizionate, după care se stabilesc sumele ce trebuie reţinute din valoarea lucrărilor prevăzute la pct. 4 şi daunele.

16.3. Contravaloarea lucrărilor executate total sau parţial (proiectare, avize, acorduri, autorizaţii, asistenţă tehnică, consultanţă, elemente fizice etc.) până la momentul rezilierii contractului, precum şi a echipamentelor/materialelor deja aprovizionate nu se restituie utilizatorului; se returnează acestuia doar sumele rămase neutilizate.

17. Încetarea contractului

17.1. (1) Contractul încetează de drept în următoarele condiţii:

a) la data finalizării contractului conform pct. 13.5;

b) la data împlinirii termenului maxim pentru care a fost încheiat;

c) în cazul în care autorizaţia de construire a obiectivului ce urmează a fi racordat la reţeaua electrică este anulată de către organele administraţiei publice locale sau de alte organe abilitate ale statului;

d) în conformitate cu prevederile pct. 15;

e) în situaţia în care utilizatorul nu face nicio plată în baza contractului în termen de 6 luni de la data semnării;

f) în cazul în care autorizaţia de construire a obiectivului de la un loc de producere/de consum şi de producere ce urmează a fi racordat la reţeaua electrică nu este transmisă operatorului de reţea în termenele prevăzute la pct. 6.1 lit. i);

g) în cazul în care utilizatorul solicită încetarea valabilităţii avizului tehnic de racordare.

(2) În situaţiile prevăzute la alin. (1) lit. c) şi f), operatorul restituie utilizatorului sumele deja achitate de acesta conform contractului.

17.2. Părţile pot hotărî de comun acord încetarea contractului prin acordul lor scris.

17.3. Contractul poate fi reziliat în conformitate cu prevederile pct. 16.

18. Penalităţi

18.1. În cazul în care operatorul nu îşi îndeplineşte obligaţiile asumate prin prezentul contract în condiţiile prevăzute la pct. 9, operatorul are obligaţia de a plăti ca penalităţi o sumă echivalentă cu dobânda datorată pentru neplata la termen a obligaţiilor către bugetul de stat, corespunzătoare sumei totale plătite de utilizator conform contractului, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligaţiilor aferente asumate.

18.2. În cazul în care utilizatorul nu execută plăţile către operator în conformitate cu prevederile pct. 11 şi numai în condiţiile în care operatorul a executat sau a contractat serviciul de proiectare şi/sau de execuţie a lucrărilor aferente plăţilor neefectuate de utilizator ori a achitat autorităţilor competente taxele legale pentru emiterea de avize, autorizaţii, utilizatorul are obligaţia de a plăti o dobândă penalizatoare aplicată sumei neachitate, corespunzătoare ca procent dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligaţiilor către bugetul de stat, pentru fiecare zi de întârziere, până la data plăţii (exclusiv).

19. Soluţionarea litigiilor

19.1. Părţile vor face toate demersurile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînţelegere sau dispută care se poate ivi între ele în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

19.2. În cazul în care, după 15 zile de la apariţia unei divergenţe contractuale, părţile nu reuşesc să o rezolve în mod amiabil, fiecare poate solicita ca disputa să se soluţioneze de către instanţa judecătorească competentă.

20. Limba care guvernează contractul

Limba care guvernează contractul este limba română.

21. Comunicări

21.1. Orice comunicare/notificare între părţi referitoare la îndeplinirea prezentului contract se consideră valabil îndeplinită dacă se transmite celeilalte părţi, în scris, la adresa de corespondenţă sau numărul de fax sau la adresa de e-mail menţionate în prezentul contract, cu condiţia existenţei unei confirmări de primire.

21.2. În cazul în care comunicarea/notificarea se transmite prin e-mail sau fax, aceasta se consideră primită de destinatar în prima zi lucrătoare ulterioară celei în care a fost expediată.

21.3. Comunicările/Notificările verbale nu sunt luate în considerare de niciuna din părţi dacă nu sunt consemnate prin una dintre modalităţile prevăzute mai sus.

22. Legea aplicabilă contractului

Contractul va fi interpretat şi executat conform legilor din România.

23. Alte clauze

23.1 Prestatorul/Furnizorul/Contractorul/Utilizatorul are obligaţia de a respecta prevederile Codului de etică şi conduită profesională al Achizitorului care îi sunt incidente. Codul de etică şi conduită profesională al Achizitorului este disponibil la adresa: http://www.distributie-energie.ro.

23.2 Atunci când prelucrează date cu caracter personal în legătură cu prezentul contract, fiecare Parte se obligă să se conformeze cu legislația aplicabilă privind protecția datelor cu caracter personal, incluzând, dar fără a se limita la prevederile Regulamentului, legislația de punere în aplicare și deciziile pe care Autoritatea de supraveghere din România (ANSPDCP) le poate emite din când în când în legătură cu aceastea.

Fiecare Parte va divulga celeilalte Părți date cu caracter personal privind angajații sau reprezentanții săi responsabili cu executarea prezentului contract. Aceste date vor consta în: datele de identificare, poziție, angajator, număr de telefon, adresa de e-mail a angajaților/reprezentanților relevanți.

Pentru evitarea oricărui dubiu, Părțile iau cunoștință și convin ca fiecare Parte să determine, în mod independent, scopul/scopurile și mijloacele de prelucrare a datelor cu caracter personal în legătură cu acest contract. Mai precis, Părțile convin prin prezenta și confirmă ca nu o să acționeze ca operatori asociați sau să fie într-o relație tip operator-persoană împuternicită de operator, fiecare parte acționând ca un operator de date independent pentru propria prelucrare a datelor în legatură cu prezentul contract și niciuna dintre Părți nu acceptă vreo răspundere pentru o încălcare de către cealaltă Parte a legislației aplicabile.

În cazul în care apar circumstanțe în care oricare dintre Părți acționează ca o persoană împuternicită a celeilalte Părți, sau ca un operator asociat împreună cu cealaltă Parte în legătură cu acest contract,. Părțile se obligă să încheie un acord cu caracter obligatoriu în conformitate cu prevederile din articolele 28 și 26 din Regulament, precum și cu alte prevederi legale relevante.

23.3 Alte clauze specifice:

24. Dispoziţii finale

24.1. Pentru neexecutarea, în totalitate sau parţial, a obligaţiilor prevăzute în prezentul contract, părţile răspund conform prevederilor legale în vigoare.

24.2. Orice schimbare privind datele de identificare ale părţilor semnatare, menţionate la pct. 1, se va comunica, în scris, celeilalte părţi, în termen de cel mult 5 zile lucrătoare de la data survenirii modificării.

24.3. Toate modificările intervenite în contractul de racordare se vor face numai prin act adiţional, semnat de ambele părţi.

Prezentul contract s-a încheiat astăzi, ***18.09.2024*** în 2 (două) exemplare, deopotrivă originale, dintre care unul la utilizator şi unul la operator.

OPERATOR
Distributie Energie Electrica Romania
Sucursala Harghita

Director Sucursala Harghita
BIRO ARPAD

Şef A.R.
ATTILA VERESS

Serviciu A.R.
Ildiko Nagy

UTILIZATOR
ORASUL BORSEC

MIK
JOZSEF

ANEXA la contract

DEFINITII

Compensaţie (bănească)	*Suma de bani pe care utilizatorul o plăteşte primului utilizator, în cazul în care urmează să beneficieze de instalaţia de racordare realizată pentru acesta din urmă*
Data semnării	*Data depunerii la operatorul de reţea a contractului semnat de ambele părţi*
Daune	*Prejudicii suferite de una sau ambele părţi semnatare ale contractului*
Daune interese	*Compensări sau despăgubiri băneşti acordate pentru acoperirea prejudiciului cauzat fie prin neexecutarea totală sau parţială ori executarea necorespunzătoare a obligaţiei contractuale a debitorului, fie prin simpla întârziere în executarea unei obligaţii contractuale*
Încredinţare directă	*Procedeul prin care realizarea instalaţiei de racordare este contractată de operatorul de reţea direct cu un proiectant/ executant atestat, ales de către utilizator, care cere în scris, în mod expres, acest lucru operatorului de reţea, înainte de încheierea contractului de racordare*
Lucrări de întărire generale	*lucrările de întărire pentru crearea condiţiilor tehnice necesare racordării mai multor locuri de consum şi/sau de producere*
Lucrări de întărire specifice	*lucrările de întărire determinate de necesitatea asigurării condiţiilor tehnice în vederea evacuării/consumului puterii aprobate exclusiv pentru locul de consum şi/sau de producere în cauză*
Prim utilizator	*Un utilizator pentru care, în baza tarifului de racordare achitat, se realizează o instalaţie de racordare folosită ulterior şi pentru racordarea altor utilizatori*

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: **primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro

CONTRACT DE LUCRĂRI
Nr. 111/19.09.2024

În temeiul art. 7 din Legea nr. 98/2016 privind achiziţiile publice, Legea nr. 273/2006 privind finanţele publice locale, Legea 72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligaţiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesionişti şi între aceştia şi autorităţi contractante, Programul de achiziţii publice şi Achiziţie directă iniţiată din catalogul electronic, cod unic DA36545226 din data de 19.09.2024, s-a încheiat prezentul contract de lucrări:

între

1.1 **ORAŞUL BORSEC**, cu sediul în localitatea Borsec, str. Carpaţi, nr. 6/A, judeţul Harghita, cod fiscal 4245380, având cont nr deschis la Trezoreria Toplita, telefon/fax reprezentată prin d-ul Mik Jozsef, primar, în calitate de **achizitor**,

şi

1.2 **SIMION TEHNOCONSTRUCT S.R.L.** cu sediul in sat Curtesti, com. Curtesti, Str. Ciresului nr. 5, jud. Botosani, tel: Cod fiscal înregistrata la Registrul Comerţului sub nr.. ont F deschis la Banca Transilvania, reprezentata de ing. în calitate de **prestator**, pe de altă parte, am convenit să încheie prezentul contract de prestări servicii, cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiţii

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretaţi astfel:

a. ***contract*** – reprezintă prezentul contract şi toate Anexele sale;

b. ***achizitor şi executant*** - părţile contractante, aşa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

c. ***preţul contractului*** - preţul plătibil executantului de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală şi corespunzătoare a tuturor obligaţiilor sale, asumate prin contract;

d. ***amplasamentul lucrării*** - locul unde executantul execută lucrarea;

e. ***forta majoră*** - un eveniment mai presus de controlul părţilor, care nu se datorează greşelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevazut la momentul încheierii contractului şi care face imposibilă executarea şi, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluţii, incendii, inundaţii sau orice alte catastrofe naturale, restricţii apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunciativă. Nu este considerat forţă majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligaţiilor uneia din părţi.

f. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 zile.

3. Interpretare

3.1 În prezentul contract, cu excepţia unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural şi vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAȚI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: **primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro

3.2 Termenul "zi"sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. ***Obiectul principal al contractului***
4.1 - Executantul se obliga să execute, "**Executie zid de sprijin, prin taluzare, excavatii, umpluturi şi scară metalică + rampă acces persoane cu dizabilităţi, la Baza sportiva Borsec, str. Stadionului, nr. 19, oras Borsec, judetul Harghita**", în conformitate cu obligaţiile asumate prin prezentul contract.

5. ***Preţul contractului***
5.1 - Preţul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătibil executantului de către achizitor, conform graficului de plăţi, este de **395.708,43 lei,** la care se adaugă **75.184,60** lei TVA , total **470.893,03** lei cu TVA.

6. Durata contractului
6.1 – Durata prezentului contract este până la **31.12.2024**, începând de la data semnarii acestuia.

7. Documentele contractului

- Documentele contractului sunt:
  - Deviz oferta;
  - Anuntul de achizitie directa din SICAP – cod unic achizitie DA36545226 din data de 19.09.2024.

8. Protecţia patrimoniului cultural naţional
8.1 - Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrării sunt considerate, în relaţiile dintre părţi, ca fiind proprietatea absolută a achizitorului.
8.2 - Executantul are obligaţia de a lua toate precauţiile necesare pentru ca muncitorii săi sau oricare alte persoane sa nu îndepărteze sau să deterioreze obiectele prevăzute la clauza 9.1, iar imediat după descoperirea şi înainte de îndepărtarea lor, de a înştiinţa achizitorul despre această descoperire şi de a îndeplini dispoziţiile primite de la achizitor privind îndepărtarea acestora. Dacă din cauza unor astfel de dispoziţii, executantul suferă întârzieri şi/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:
a) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
b) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adauga la preţul contractului.
8.3 - Achizitorul are obligaţia, de îndată ce a luat la cunoştinţă despre descoperirea obiectelor prevăzute la clauza 9.1, de a înştiinţa în acest sens organele de poliţie şi comisia monumentelor istorice.

9. ***Obligaţiile principale ale executantului***
9.1 - (1) Executantul are obligaţia de a executa şi finaliza lucrările precum şi de a remedia viciile ascunse, cu atenţia şi promptitudinea cuvenită, în concordanţă cu obligaţiile asumate prin contract, inclusiv de a proiecta, în limitele prevăzute de prezentul contract.
(2) Executantul are obligaţia de a supraveghea lucrările, de a asigura forţa de muncă, materialele, instalaţiile, echipamentele şi toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: **primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro

definitive, cerute de şi pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
9.2 - Executantul are obligaţia de a prezenta achizitorului, înainte de începerea execuţiei lucrării, spre aprobare, graficul de plăţi necesar execuţiei lucrărilor, în ordinea tehnologică de execuţie – nu este cazul.
9.3. - (1) Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea şi siguranţa tuturor operaţiunilor executate pe şantier precum şi pentru procedeele de execuţie utilizate, cu respectarea prevederilor şi a reglementărilor legii privind calitatea în construcţii. (2) Un exemplar din documentaţia predată, de către achizitor, executantului va fi ţinut de acesta în vederea consultării de către Inspecţia de Stat în Construcţii, Lucrări Publice, Urbanism şi Amenajarea Teritoriului, precum şi de către persoane autorizate de achizitor, la cererea acestora.
(3) Executantul nu va fi raspunzător pentru proiectul şi caietele de sarcini care nu au fost întocmite de el. Dacă, totuşi contractul prevede explicit ca o parte a lucrărilor permanente să fie proiectată de către executant, acesta va fi pe deplin responsabil pentru acea parte a lucrărilor – nu este cazul.
(4) Executantul are obligaţia de a pune la dispoziţia achizitorului, la termenele precizate în anexele contractului şi, după caz, în situaţiile convenite, desenele, calculele, verificările calculelor şi orice alte documente pe care executantul trebuie să le întocmească sau care sunt cerute de achizitor.
10.4 - (1) Executantul are obligaţia de a respecta şi executa dispoziţiile achizitorului în orice problemă, menţionată sau nu în contract, referitoare la lucrare. În cazul în care executantul consideră că dispoziţiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiecţii, în scris, fără ca obiecţiile respective să îl absolve de obligaţia de a executa dispoziţiile primite, cu excepţia cazului în care acestea contravin prevederilor legale.
(2) În cazul în care respectarea şi executarea dispoziţiilor prevăzute la alin.(1) determină dificultăţi în execuţie care generează costuri suplimentare, atunci aceste costuri vor fi acoperite pe cheltuiala achizitorului.
10.5 - (1) Executantul este responsabil de trasarea corectă a lucrărilor faţă de reperele date de achizitor precum şi de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor şi resurselor umane necesare îndeplinirii responsabilităţii respective.
(2) În cazul în care, pe parcursul execuţiei lucrărilor, survine o eroare în poziţia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricărei părţi a lucrărilor, executantul are obligaţia de a rectifica eroarea constatată, pe cheltuiala sa, cu excepţia situaţiei în care eroarea respectivă este rezultatul datelor incorecte furnizate, în scris, de către proiectant. Pentru verificarea trasării de către proiectant, executantul are obligaţia de a proteja şi păstra cu grija toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
10.6 - Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia:

i) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenţă pe şantier este autorizată şi de a menţine şantierul (atât timp cât acesta este sub controlul său) şi lucrările (atât timp cât acestea nu sunt finalizate şi ocupate de către achizitor) în starea de ordine necesară evitării oricărui pericol pentru respectivele persoane;
ii) de a procura şi de a întreţine pe cheltuiala sa toate dispozitivele de iluminare, protecţie, îngrădire, alarmă şi pază, când şi unde sunt necesare sau au fost solicitate de către achizitor sau de către alte autorităţi competente, în scopul protejării lucrărilor sau al asigurării confortului riveranilor;

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

iii) de a lua toate măsurile rezonabil necesare pentru a proteja mediul pe şi în afara şantierului şi pentru a evita orice pagubă sau neajuns provocate persoanelor, proprietăţilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alţi factori generaţi de metodele sale de lucru.

10.7 - Executantul este responsabil pentru menţinerea în bună stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor şi instalaţiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepţie a lucrării.

10.8 - (1) Pe parcursul execuţiei lucrărilor şi a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligaţia, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea şi ocuparea drumurilor şi căilor publice sau private care deservesc proprietăţile aflate în posesia achizitorului sau a oricarei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor, acţiunilor în justiţie, daunelor-interese, costurilor, taxelor şi cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligaţia prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.9 - (1) Executantul are obligaţia de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul şantierului şi de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu sau al oricăruia dintre subcontractanţii săi; executantul va selecta traseele, va alege şi va folosi vehiculele şi va limita şi repartiza încărcăturile, în aşa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, de pe şi pe şantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugeri ale drumurilor şi podurilor respective.

(2) în cazul în care, natura lucrărilor impune utilizarea de către executant a transportului pe apă, atunci prevederile de la alin.(1) vor fi interpretate în maniera în care prin "drum" se înţelege inclusiv ecluza, doc, dig sau orice altă structură aferentă căii navigabile şi prin "vehicul" se înţelege orice ambarcaţiune, iar prevederile respective se vor aplica în consecinţa.

(3) în cazul în care se produc deteriorări sau distrugeri ale oricărui pod sau drum care comunică cu/sau care se află pe traseul şantierului, datorită transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, executantul are obligaţia de a despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamaţiilor privind avarierea respectivelor poduri sau drumuri.

(4) Cu excepţia unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil şi va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătăţirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalaţiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se afla pe traseul şantierului.

10.10 - (1) Pe parcursul execuţiei lucrării, executantul are obligaţia:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe şantier;
ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalatii, surplus de materiale;
iii) de a aduna şi îndepărta de pe şantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reţine pe şantier, până la sfârşitul perioadei de garanţie, numai acele materiale, echipamente, instalaţii sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligaţiilor sale în perioada de garanţie.

10.11 - Executantul răspunde, potrivit obligaţiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcţiei, ivite într-un interval de 24 luni de la recepţia lucrării şi, după împlinirea acestui

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
ORAȘUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAȚI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: **primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro

termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.12 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricăror:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătura cu execuția lucrărilor sau încorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente;

cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Obligațiile achizitorului

12.1 - Achizitorul este responsabil pentru achitarea facturilor in termenul de 30 zile calendaristice de data emiteri.

12.2 - La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

12.3 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;

b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;

c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;

d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

12.4 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, în patru exemplare, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

12.5 - Achizitorul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

12.6 - Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

12.7 - Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

13. *Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor*

13.1 - În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la emiterii atunci acesta are obligația de a plăti, ca penalități, o sumă echivalentă cu 0,1%/zi din suma restanta de plata

13.2 - Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAȚI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

13.3 - Achizitorul îşi rezervă dreptul de a renunţa oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului fără nici o compensaţie, dacă acesta din urmă dă faliment, cu condiţia că această renunţare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acţiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată pâna la data denunţării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

14. Începerea şi execuţia lucrărilor

14.1 - (1) Executantul are obligaţia de a începe lucrările în timpul cel mai scurt posibil de la primirea ordinului în acest sens din partea achizitorului.

14.2 - (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuţie şi să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuţie, se consideră date contractuale.

14.3 - (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfăşurarea execuţiei lucrărilor şi de a stabili conformitatea lor cu specificaţiile din anexele la contract. Părţile contractante au obligaţia de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanţilor lor atestaţi profesional pentru acest scop, şi anume responsabilul tehnic cu execuţia din partea executantului şi dirigintele de şantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura accesul reprezentantului achizitorului la locul de muncă, în ateliere, depozite şi oriunde îşi desfăşoară activităţile legate de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

14.4 - (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentaţia de execuţie; verificările şi testările materialelor folosite la execuţia lucrărilor precum şi condiţiile de trecere a recepţiei provizorii şi a recepţiei finale (calitative) sunt descrise în anexa/anexele la contract.

(2) Executantul are obligaţia de a asigura instrumentele, utilajele şi materialele necesare pentru verificarea, măsurarea şi testarea lucrărilor. Costul probelor şi încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute şi comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedeşte că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

14.5 - (1) Executantul are obligaţia de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului.

(2) Executantul are obligaţia de a dezveli orice parte sau părţi de lucrare, la dispoziţia achizitorului, şi de a reface această parte sau părţi de lucrare, dacă este cazul.

(3) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare şi au fost executate conform documentaţiei de execuţie, atunci cheltuielile privind dezvelirea şi refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

15. Întârzierea şi sistarea lucrărilor

15.1 - În cazul în care:

i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
ii) condiţiile climaterice excepţional de nefavorabile; sau

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: **primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro

iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului şi nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptăţesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuţie a lucrărilor sau a oricărei părţi a acestora, atunci, prin consultare, părţile vor stabili:

(1) orice prelungire a duratei de execuţie la care executantul are dreptul;
(2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la preţul contractului.

16. Finalizarea lucrărilor

16.1 - Ansamblul lucrărilor sau, dacă este cazul, oricare parte a lor, prevăzut a fi finalizat într-un termen stabilit prin graficul de execuţie, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

16.2 - (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligaţia de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condiţiile de recepţie solicitând acestuia convocarea comisiei de recepţie.

(2) Pe baza situaţiilor de lucrări executate confirmate şi a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condiţiile pentru a convoca comisia de recepţie. În cazul în care se constată ca sunt lipsuri sau deficienţe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se şi termenele pentru remediere şi finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor şi deficienţelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepţie.

17.3 - Comisia de recepţie are obligaţia de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentaţia de execuţie şi cu reglementările în vigoare. În funcţie de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepţia.

17.4 - Recepţia se poate face şi pentru părţi ale lucrării, distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

17. Perioada de garanţie acordată lucrărilor

17.1 Executantul va furniza Achizitorului, în termen de **5 zile lucrătoare** de la data semnării contractului, o Garanţie de Bună Execuţie constituită conform legii, pentru realizarea corespunzătoare a Contractului.

17.2 Cuantumul Garanţiei de Bună Execuţie a contractului reprezintă **5%** din preţul contractului fără TVA şi se va constitui conform art. 154 din Legea 98/2016, fie :

a)virament bancar;

b)instrumente de garantare emise în condiţiile legii astfel:

(i) scrisori de garanţie emise de instituţii de credit bancare din România sau din alt stat;

(ii) scrisori de garanţie emise de instituţii financiare nebancare din România sau din alt stat pentru achiziţiile de lucrări a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 40.000.000 lei fără TVA şi respectiv pentru achiziţiile de produse sau servicii a căror valoare estimată este mai mică sau egală cu 7.000.000 lei fără TVA;

(iii) asigurări de garanţii emise: – fie de societăţi de asigurare care deţin autorizaţii de funcţionare emise în România sau într-un alt stat membru al Uniunii Europene şi/sau care sunt înscrise în registrele publicate pe site-ul Autorităţii de Supraveghere Financiară, după caz; – fie de societăţi de asigurare din state terţe prin sucursale autorizate în România de către Autoritatea de Supraveghere Financiară;

c)depunerea la casierie a unor sume în numerar dacă valoarea este mai mică de 5.000 lei;

d)reţineri succesive din sumele datorate pentru facturi parţiale. În acest caz,

contractantul are obligaţia de a deschide contul la dispoziţia autorităţii contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma iniţială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis nu trebuie să fie mai mică de 0,5% din preţul contractului fără TVA

e)combinarea a două sau mai multe dintre modalităţile de constituire prevăzute la lit. a)-c)

17.3 În cazul în care pe parcursul executării contractului, se suplimentează valoarea acestuia, executantul are obligaţia de a completa garanţia de bună execuţie în corelaţie cu noua valoare a contractului de achiziţie publică.

17.4 Executantul se va asigura că Garanţia de Bună Execuţie este valabilă şi în vigoare până la finalizarea Lucrărilor de către acesta şi remedierea oricăror defecte. Dacă termenii Garanţiei de Bună Execuţie specifică data de expirare a acesteia, iar Executantul nu este îndreptăţit să obţină Procesul verbal de recepţie finală cu 28 de zile înainte de data de expirare a garanţiei, executantul va prelungi valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie până când lucrările vor fi terminate şi toate defectele remediate.

17.5 Achizitorul va executa Garanţia de Bună Execuţie, în eventualitatea în care:

a) Executantul nu reuşeşte să prelungească valabilitatea Garanţiei de Bună Execuţie, aşa cum este prevăzut la pct. 17.4, situaţie în care Achizitorul poate revendica întreaga valoare a Garanţiei de Bună Execuţie;

b) Executantul nu reuşeşte să remedieze un defect în termenul prevăzut în Caietul de sarcini/instrucţiune/procese-verbale/note de constatare

c) oricând pe parcursul îndeplinirii Contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care Executantul nu îşi îndeplineşte, îndeplineşte cu întârziere sau nu îndeplineşte corespunzător

oricaredintre obligaţiile asumate prin Contract.

17.6 Anterior emiterii unei pretenţii asupra Garanţiei de Bună Execuţie, Achizitorul are obligaţia de a notifica atât Executantului cât şi emitentului instrumentului de garantare pretenţia sa, precizând obligaţiile care nu au fost respectate şi modul de calcul al prejudiciului;

17.7 În situaţia executării garanţiei de bună execuţie, parţial sau total, Executantul are obligaţia de a reîntregi garanţia în cauză raportat la restul rămas de executat, în termen de 5 zile lucrătoare de la data notificării emise de către Achizitor.

17.8 Achizitorul se obligă să restituie garanţia de bună execuţie după cum urmează:

a) 70% din valoarea garanţiei, în termen de 14 zile de la data încheierii procesului-verbal de recepţie la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea data pretenţii asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de 30% din valoarea garanţiei, la expirarea perioadei de garanţie a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepţie finala.

17.9 - Procesele-verbale de recepţie finală pot fi întocmite şi pentru părţi din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic şi funcţional.

17.10 - Perioada de garanţie decurge de la data recepţiei la terminarea lucrărilor şi pâna la recepţia finală pentru o perioada de 36 luni.

17.11- (1) În perioada de garanţie, executantul are obligaţia, în urma dispoziţiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucţie şi remediere a viciilor, contracţiilor şi altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligaţia de a executa toate activităţile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: **primaria@primaria-borsec.ro**, site: www.primaria-borsec.ro

i) utilizării de materiale, de instalaţii sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
ii) unui viciu de concepţie, acolo unde executantul este responsabil de proiectarea unei parţi a lucrărilor; sau
iii) neglijenţei sau neîndeplinirii de catre executant a oricăreia dintre obligaţiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.

(3) În cazul în care defecţiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat şi plătit ca lucrări suplimentare.

17.12 - în cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 17.11, alin.(1), achizitorul este îndreptăţit să angajeze şi să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reţinute din sumele cuvenite acestuia.

18. Modalităţi de plată

18.1 - Achizitorul are obligaţia de a efectua plata către executant în termenul de 30 zile calendaristice de la emiterea facturii de către acesta.

18.2 - Dacă achizitorul nu onorează facturile în termen de la expirarea perioadei convenite, atunci executantul are dreptul de a sista executarea lucrărilor sau de a diminua ritmul execuţiei şi de a beneficia de reactualizarea sumei de plată la nivelul corespunzător zilei de efectuare a plăţii. Imediat ce achizitorul îşi onorează restanţa, executantul va relua executarea lucrărilor în cel mai scurt timp posibil.

18.3 - Achizitorul are dreptul de a acorda avans executantului, dacă acesta solicită, numai contra unei scrisori de returnare a avansului şi numai în limita valorică prevăzută de lege.

18.4 - (1) Plăţile parţiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului (antreprenorului), la valoarea lucrărilor executate conform contractului şi în cel mai scurt timp posibil. Lucrările executate trebuie să fie dovedite ca atare printr-o situaţie de lucrări provizorii, întocmită astfel încât să asigure o rapidă şi sigură verificare a lor. Din situaţiile de lucrări provizorii achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului şi convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Plăţile parţiale se efectueaza, de regulă, la intervale lunare dar nu influenţează responsabilitatea şi garanţia de bună execuţie a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepţie a lucrărilor executate.

18.5 - Plata facturii finale se va face imediat după verificarea şi acceptarea situaţiei de plată definitive de către achizitor. Dacă verificarea se prelungeşte din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

18.6 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepţie finală nu va fi semnat de comisia de recepţie, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepţia finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanţie. Plata ultimelor sume datorate executantului, pentru lucrările executate, nu va fi condiţionată de eliberarea certificatului de recepţie finală.

19. Ajustarea preţului contractului

ROMÂNIA
JUDEŢUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAŢI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

19.1 - Pentru lucrările executate, plătile datorate de achizitor executantului sunt cele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.
19.2 - Preţul contractului se actualizează utilizând formula de ajustare convenită – nu este cazul.

20. Amendamente
20.1 - Părţile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adiţional, numai în cazul apariţiei unor circumstanţe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora şi care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.
(3) Executantul are obligaţia de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului.

21. Subcontractanţi
21.1 - Executantul are obligaţia de a încheia contracte cu subcontractanţii desemnaţi, în aceleaşi condiţii în care el a semnat contractul cu achizitorul.
21.2 - (1) Executantul are obligaţia de a prezenta la încheierea contractului, toate contractele încheiate cu subcontractanţii desemnaţi.
(2) Lista subcontractanţilor, cu datele de recunoaştere ale acestora, cât şi contractele încheiate cu aceştia se constituie în anexe la contract.
21.3 - (1) Executantul este pe deplin răspunzător faţă de achizitor de modul în care îndeplineşte contractul.
(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător faţă de executant de modul în care îşi îndeplineşte partea sa din contract.
(3) Executantul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanţilor dacă aceştia nu îşi îndeplinesc partea lor din contract.
21.4 - Executantul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu şi-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va modifica preţul contractului şi va fi notificată achizitorului.

22. Cesiunea
22.1 - Executantul are obligaţia de a nu transfera total sau parţial obligaţiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al achizitorului.
22.2 - Cesiunea nu va exonera executantul de nici o responsabilitate privind garanţia sau orice alte obligaţii asumate prin contract.

23. Forţa majoră
23.1 - Forţa majora este constatată de o autoritate competentă.

23.2 - Forţa majoră exonerează părţile contractante de îndeplinirea obligaţiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acţionează.

23.3 - îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acţiune a forţei majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părţilor până la apariţia acesteia.

23.4 - Partea contractantă care invoca forţa majoră are obligaţia de a notifica celeilalte părti, imediat şi în mod complet, producerea acesteia şi să ia orice măsuri care îi stau la dispoziţie în vederea limitării consecinţelor.

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
ORAŞUL BORSEC
BORSEC 535300, str. CARPAȚI nr. 6 / A
Tf. +40-266-337001, fax +40-266-337007
e-mail: primaria@primaria-borsec.ro, site: www.primaria-borsec.ro

23.5 - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioada mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

24. Soluționarea litigiilor

24.1 - Achizitorul şi executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

24.2 - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul şi executantul nu reuşesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze, fie prin arbitraj la Camera de Comerț şi Industrie a României, fie de către instanțele judecatoreşti din România.

25. Limba care guvernează contractul

25.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

26. Comunicari

26.1 - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât şi în momentul primirii.

26.2 - Comunicările între părți se pot face şi prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

27. Legea aplicabilă contractului

27.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Părțile au înțeles să încheie azi, 19.09.2024, prezentul contract în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZI
ORAŞUL

PRIMAR,
Ing. Mik Jozsef

SECRETAR
Moldovan Kemenes

EXECUTANT,
SIMION TEHNOCONSTRUCT SRL

ADMI
Ing.

ŞEF SERVICIU FINANCIAR, ECONOMIC, ACHIZIȚII
ec. Patka Eniko