

Chiria stabilita pentru tinerii sub varsta de 35 ani

Număr camere	Suprafata utilă	Acd/ap(mp)	Valoare de înlocuire a construcției lei	Recuperarea investiției (amortizare) lei	Cheltuieli de întreținere curentă și reparații curente, capitale lei	Cheltuieli de administrare lei	Cota autorității publice lei	Chirie netă anuală lei	Recuperarea investiției (amortizare)- procent	Chiria lunară lei	Valoarea chirie după pondere rang localității lei	Valoarea chirie după pondere an receptie lei	Valoare după ponderare venituri lei	Chirie netă anuală lei * rata inflației 1,038
6	7	8	9=8*2996,00	10=9/60	11=9*0,60%	12= 9*0,20%	13=9*0%	14=10+11+12+13	15=10/14 %	15=14/12	16=15*0,7	17=16*0,9	18=17*coeficient *	
1	43,76	51,87	155.402,52	2.590,04	932,42	310,81	0,00	3.833,26	67,57%	319,44	223,61	201,25		208,89
2	56,65	64,76	194.020,96	3.233,68	1.164,13	388,04	0,00	4.785,85	67,57%	398,82	279,17	251,26		260,80
2	52,69	60,80	182.156,80	3.035,95	1.092,94	364,31	0,00	4.493,20	67,57%	374,43	262,10	235,89		244,86
2	60,79	68,90	206.424,40	3.440,41	1.238,55	412,85	0,00	5.091,80	67,57%	424,32	297,02	267,32		277,48

Chiria stabilita pentru tinerii care au implinit varsta de 35 ani

Număr camere	Suprafata utilă	Acd/ap(mp)	Valoare de înlocuire a construcției lei	Recuperarea investiției (amortizare) lei	Cheltuieli de întreținere curentă și reparații curente, capitale lei	Cheltuieli de administrare lei	Cota autorității publice lei	Chirie netă anuală lei	Recuperarea investiției (amortizare)- procent	Chiria lunară lei	Valoarea chirie după pondere rang localității lei	Valoarea chirie după pondere an receptie lei	Valoare după ponderare venituri lei	Chirie netă anuală lei * rata inflației
6	7	8	9=8*2996	10=9/60	11=9*0,60%	12= 9*0,20%	13=9*0,5%	14=10+11+12+13	15=10/14 %	15=14/12	16=15*0,7	17=16*0,9	18=17*coeficient *	
1	43,76	51,87	155.402,52	2.590,04	932,42	310,81	777,01	4.610,27	56,18%	384,19	268,93	242,04		251,24
2	56,65	64,76	194.020,96	3.233,68	1.164,13	388,04	970,10	5.755,96	56,18%	479,66	335,76	302,19		313,67
2	52,69	60,80	182.156,80	3.035,95	1.092,94	364,31	910,78	5.403,99	56,18%	450,33	315,23	283,71		294,49
2	60,79	68,90	121.117,93	2.018,63	726,71	242,24	605,59	3.593,17	56,18%	299,43	209,60	188,64		195,81

Venit	Coeficient
Venitul net pe membru de familie mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata, stabilit prin HG in conditiile art.164 alin 1 din Legea nr.53/ 2003 - odul Muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare	0,8
Venitul net pe membru de familie mai mare decat salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata, stabilit prin HG in conditiile art.164 alin 1 din Legea nr.53/ 2003 - odul Muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si care nu depaseste cu 100% salariul minim brut pe tara garantat in plata	0,9
Venitul net pe membru de familie mai mare decat salariul net rezultat din salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata, stabilit prin HG in conditiile art.164 alin 1 din Legea nr.53/ 2003 - odul Muncii, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare si care depaseste cu 100% salariul minim brut pe tara garantat in plata	1,00

nivelul maxim al chiriei nu poate depasi:

a) 10% din venitul mediu de baza net lunar pe membru de familie, calculat in functie de veniturile realizate in ultimele 12 luni, in cazul in care venitul net pe membru de familie este mai mic sau egal cu salariul net rezultat din salariul minim brut pe tara garantat in plata, stabilit prin hotarare a Guvernului, in conditiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

b) 20% din venitul mediu net lunar pe membru de familie, calculat in functie de veniturile realizate in ultimele 12 luni, in cazul in care venitul net pe membru de familie este mai mare decat salariul de baza minim brut pe tara garantat in plata si care nu depaseste cu 100% salariul net rezultat din salariul minim brut pe tara garantat in plata, stabilit prin HG, in conditiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;

c) 30% din venitul mediu net lunar pe membru de familie, calculat in functie de veniturile realizate in ultimele 12 luni, in cazul in care venitul net pe membru de familie este mai mare decat 100% salariul net rezultat din salariul minim de baza brut pe tara garantat in plata, stabilit prin hotarare a Guvernului, in conditiile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare, dar nu mai mult de 5.000 lei