

DEVIZ GENERAL

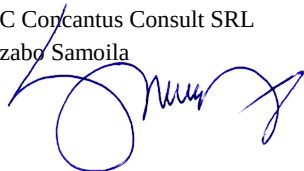
Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții:

**REABILITARE SI CONSTRUIRE DRUMURI DE ACCES, REAMENAJARE TERENURI
SI ZONE VERZI IN ORASUL BORSEC, JUDETUL HARGHITA**

Nr.crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Total General
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1.Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului		0,00	0,00	0,00
1.1.	Obtinerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor			
CAPITOLUL 2.Chelt. ptr. asigurarea utilitatilor necesare obiectivului		0,00	0,00	0,00
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
CAPITOLUL 3.Cheltuieli pentru proiectarea si asistenta tehnica		644.189,44	120.239,49	764.428,93
3.1.	Studii	18.650,00	1.520,00	20.170,00
	3.1.1 Studii de teren	18.650,00	1.520,00	20.170,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3 Alte studii specifice		0,00	0,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	700,00	0,00	700,00
3.3.	Expertiza tehnică	5.600,00	1.064,00	6.664,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5.	Proiectare	404.791,09	76.910,31	481.701,40
	3.5.1 Temă de proiectare	0,00		
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0,00		
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	76.400,00	14.516,00	90.916,00
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	32.800,00	6.232,00	39.032,00
	3.5.5 Verificarea tehnică a calitatii proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	38.555,36	7.325,52	45.880,88
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	257.035,73	48.836,79	305.872,52
3.6.	Organizare procedurilor de achiziție	1.500,00	285,00	1.785,00
3.7.	Consultanță	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	60.000,00	11.400,00	71.400,00
	3.7.2 Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistență tehnică	152.948,35	29.060,19	182.008,54
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	50.982,78	9.686,73	60.669,51
	3.8.1.1 Pe perioada de execuție a lucrărilor	20.393,11	3.874,69	24.267,80
	3.8.1.2 Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	30.589,67	5.812,04	36.401,71
	3.8.2 Diriginte de șantier	101.965,57	19.373,46	121.339,03

CAPITOLUL 4.Cheltuieli pentru investitia de baza		12.444.315,21	2.364.419,89	14.808.735,10
4.1.	Constuctii si instalatii	11.584.622,01	2.201.078,18	13.785.700,19
4.1.1.	Ob. 1 Amenajare strazi	6.183.228,31	1.174.813,38	7.358.041,69
4.1.2.	Ob. 2 Lucrari de amenajare spatii publice	3.069.245,41		
4.1.3.	Ob. 3 Instalații electrice de iluminat public	2.332.148,29	443.108,18	2.775.256,47
4.2.	Montaj utilaj tehnologic	0,00	0,00	0,00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale,cu montaj	0,00	0,00	0,00
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport - platforma sistem de ridicare persoane cu dizabilitați	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	859.693,20	163.341,71	1.023.034,91
4.6.	Active necorporale			
CAPITOLUL 5.Alte cheltuieli		1.025.200,42	170.438,75	1.195.639,17
5.1.	Organizare de santier	65.774,26	12.497,11	78.271,37
	5.1.1 Lucrari de constructii și instalații aferente organizării de șantier	65.774,26	12.497,11	78.271,37
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane,taxe cote legale,costul creditului	128.154,36	0,00	128.154,36
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	58.251,98	0,00	58.251,98
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajara teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.650,40	0,00	11.650,40
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	58.251,98	0,00	58.251,98
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/ desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute (max 10% din 1.2,1.3,2,3,4)	821.271,80	156.041,64	977.313,44
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	10.000,00	1.900,00	11.900,00
CAPITOLUL 6.Cheltuieli pentru darea in exploatare		0,00	0,00	0,00
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice			
TOTAL GENERAL:		14.113.705,07	2.655.098,13	16.768.803,20
Din care C+M:		11.650.396,27	2.213.575,29	13.863.971,56

Elaborat,
S.C. PROIECT CONSULTING S.R.L.
Actualizat conform oferta
SC Concantus Consult SRL
Szabo Samoila



Investitor,
Orașul Borsec
Mik József, primar